



财政部、税务总局等6部门发布税费优惠公告

涉及养老、托育、家政等社区家庭服务

财政部新闻发布会

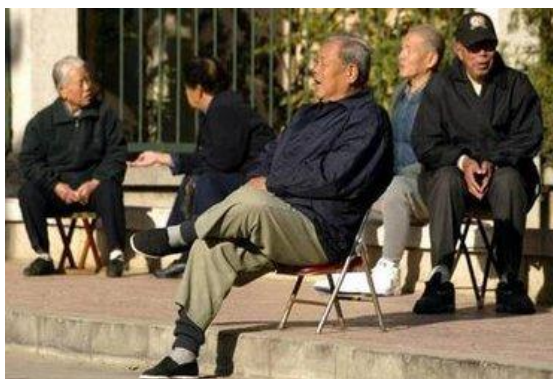
Press Conference of the Ministry of Finance, P.R.C.



一、为社区提供养老、托育、家政等服务的机构，按照以下规定享受税费优惠政策：

二、为社区提供养老、托育、家政等服务的机构自有或其通过承租、无偿使用等方式取得并用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地，免征房产税、城镇土地使用税。

联合国《2019世界人口展望》：未来十年人口增长减缓老龄化加剧



联合国近日发布的《2019世界人口展望》

(The 2019 Revision of World Population Prospects) 报告显示，到2030年，预计全球人口将达到85亿，2050年全球人口有望达到97亿。印度预计会在2027年前后取代中国成为世界第一人口大国；与此同时，从全球范围来看，未来十年人口增长将呈总体减缓趋势。

该报告由联合国秘书处经济与社会事务部(UNDESA)发布，统计了1950年至今共235个国家及地区的人口数据，同时对2019年至2100年间全球人口变化情况做出了相关预测。

养老视点	3
北京：医疗和养老机构将共享老人健康数据	3
山东：威海明年七成社区要配备居家养老服务用房	3
江苏：无锡市举行人口老龄化国情教育宣讲会	3
浙江：宁波适老化改造，把城市的温暖带给老人	3
湖南：破解养老难题，“邵阳经验”将在全国推广	4
四川：什邡大力发展智慧健康养老产业	5
广东：本心初心换来老人们舒心安心——记录广州市养老事业从基础生活照顾向精细化照顾发展的变迁	5
利好！六部委：对提供社区养老等服务取得的收入免征增值税	6
国家卫生健康委员会党组成员王建军会见日本厚生劳动省医务技监铃木康裕	6
2025年前养老等家庭服务业免征增值税	6
热点新闻	6
加装电梯，唯有解了民忧才能让老旧小区更宜居	6
老龄数据	7
联合国《2019世界人口展望》：未来十年人口增长减缓老龄化加剧	7
政策法规	7
财政部、税务总局等6部门关于养老、托育、家政等社区家庭服务业税费优惠政策的公告	7
内蒙古自治区关于公布养老服务扶持政策措施的公告	7
养老类型	9
浙江：温州已投用19个居家养老服务中心，还有16个年内投用	9
新疆：阿克苏地区首个医养结合体养老院在库车投用	10
广东：广州居家养老服务中心主任黄清华，从舌尖到心尖，让长者在饭堂里吃出幸福	10
为何这么多北京老人愿意来燕郊养老？	10
养老产业	11
广场舞跳出大生意，“银发经济”市场规模5.7万亿	11
探讨电商热点话题论道养老产业发展	11
中日医疗康复养老大健康产业项目落地签约仪式在长举行	11
智慧养老	12
上海：养老进入5G时代！这家养老院的智能看护无处不在	12
山东：日照“智慧养老”渐成社区时尚	12
养老培训	12
青海：我省开展养老护理员培训	12
老年大学	12
江苏：家门口上大学变养老为“享老”，南京首家社区老年大学见闻	12
健康管理	13
坚持“四化”养生实现科学养老	13
养老金融	13
养老金上半年打新累计获配931万股	13
借鉴韩国：多支柱养老金体系	13
拓展服务外延，国联安基金全面赋能养老投资	14
社会保障	14
河北：上调退休人员养老金	14
陕西：提高企业和机关事业单位退休人员基本养老金	14
江西：我省上调退休人员养老金	15
甘肃：从今年一月一日起调整退休人员基本养老金	15
政府购买服务	15
辽宁：阜新市民政局阜新市社会养老院公建民营项目养老服务运营机构采购公开招标公告二次公告	15
福建：永春县民政局居家养老服务项目服务类采购项目招标公告	16
广西：博白县民政局博白县博白镇农村养老服务中心工程更正公告	16
安徽：无为县社区居家养老政府购买服务项目	17
辽宁：大连新机场沿岸商务区建设发展有限公司前关三合庭苑养老服务中心项目等更正公告	18
关于我们	19
联系我们	19

养老视点

北京：医疗和养老机构将共享老人健康数据

昨天下午，市政协开展“促进我市社区居家养老服务工作重点提案办理视察及协商座谈会”，部分政协委员视察了朝阳区潘家园第二社区卫生服务中心以及双井恭和苑养老照料中心，随后就25件市政协领导督办提案开展协商座谈。市民政局在汇报提案办理情况时指出，依托“北京健康信息互联互通与大数据应用行动计划”，未来将逐步实现老年健康数据由老年人授权，依托全市大数据平台，在全市医疗卫生机构、养老服务机构实现互联互通。

社区卫生服务中心，与养老驿站医养结合

当天下午，政协委员们来到朝阳区潘家园第二社区卫生服务中心视察。在这里，已经有2184名老年人与家庭医生签约。同时，这个中心还自行研发了叮咚健康监测平台，能够对周边社区400余名老人的血压、血糖等基本健康数据进行实时监控、分析，并给出健康报告，中心的医生还会定期为老人上门巡诊。

该卫生服务中心还对接了百米开外的松榆里社区养老服务驿站，医生们每周定期为驿站的老人提供义诊、中医按摩、健康教育大课堂等服务，老人在此老有所养、老有所医，实现了医养结合。

同样，在朝阳区双井恭和苑养老照料中心，老年人在这里能享受到丰富、细致的照料服务，依托双井第二卫生服务中心，老人的健康也能得到充分保证。

老人健康数据，将在医疗和养老机构互通

视察结束后，市民政局副局长李红兵向委员汇报提案办理情况。今年市民政局共接到养老服务领域委员提案45件，涉及社区居家养老且由市民政局主办的提案共计20件。除了个别提案经过慎重研究最终不予采纳外，其他19件提案的建议均全部采纳或准备在下一步工作中予以深入调研。今年，市民政局还将从多个方面努力，为全市老年人提供更加完善的养老服务。

首先，技术将为本市养老服务提供更加科学的支撑。李红兵说，未来，市民政局将建设全市统一的养老服务与管理信息平台，推动实现民政、公安、卫生、社保系统老年人口数据对接，形成全市55周岁及以上人口数据库。

同时，本市将在海淀区中关村街道、甘家口街道开展智慧养老创新试点工作的基础上，探索总结“互联网养老—北京模式”，启动“智慧养老工程”。完成“互联网养老”北京模式和相关养老服务体系构建、社会化运营、产业扶持等方面的课题研究。此外，市民政局还将制定北京市养老政务信息系统整合及数据共享实施方案等文件，完成全市已建社区养老服务驿站地图标注工作。

值得关注的是，本市提出了“北京健康信息互联互通与大数据应用行动计划”，将逐步实现老年健康数据由老年人授权，依托全市大数据平台，在全市医疗卫生机构、养老服务机构实现互联互通，为老年人能够享受更加精准的养老健康医疗服务提供数据支持。

推进长期护理保险，需全面系统的顶层设计

市政协副秘书长、农工党北京市委专职副主委李亚兰听取了本市长期护理保险的介绍之后发表了自己的看法：“长期护理险是重要民生工程，涉及面广、环节多、链条长，需要根据国家统一部署和北京实际情况，积极稳妥推进。对于北京来说，长期护理保险到了需要尽快实施的阶段。通过调研，我认为长期护理险的核心要素，包括护理险的险种、类型、范围、筹资方式等等都需要全面系统的顶层设计，建立符合首都发展需要的、与老百姓需求相一致的长期护理险，以减轻家庭负担，特别是失能失智老年人的家庭困难，是势在必行的。”

市政协副主席于鲁明也建议，长期护理险要加快建立起来，尤其是帮助失能失智老人，社会要担当起这个责任，政协委员要用智慧，共同帮助政府破解难题。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=66174>

(来源：环京津网)

山东：威海明年七成社区要配备居家养老服务用房

7月2日，市新闻办召开新闻发布会，对《威海市加快推进社区居民养老服务工作实施方案》（以下简称《方案》）进行解读。记者获悉，到明年底，全市社区养老服务设施配套达标率和综合率将达70%以上。

《方案》提出，全市社区居家养老服务工作主要将从保障居家养老用房、建立居家养老服务体系、培育社区养老专业服务组织、提升社区居家养老服务质量和综合率等层面推进。在保障居家养老用房方面，2014年6月前已批规划的住宅小区将按每百户户不少于15平方米标准配备社区居家养老用房，对达不到标准的，由各区市政府采取单建、配建、购买、租赁、置换等方式解决；2014年6月以后批准规划的按每百户户不少于20平方米标准配备。建立居家养老服务体系方面，从社区到镇（街道）到区市再到全市，都将至少打造1处养老服务设施，四级社区居家养老服务体系全面铺开。

同时，在培育社区养老专业服务组织方面，我市将加大引进培育力度，支持有条件的养老机构成立社区服务部。对12349居家养老信息平台进行提档升级，创新建立积分养老新模式，进一步提升养老服务质量。

据市民政局局长梁波介绍，《方案》实施共分三阶段，目前正处在试点阶段，计划到年底，各区市35%以上的社区新建或调剂配备社区居家养老服务用房；2020年初至9月份为全面推开阶段，计划各区市完成70%的社区新建或调剂配备社区居家养老服务用房工作，且有专业组织运营管理；2020年10月至12月为检查验收阶段，全面完成社区居家养老服务工作建设任务。

市级福彩公益金将重点用于支持社区居家养老服务发展。2018年1月1日以后新建、购买等方式建成，且未申请过国家居家和社区养老服务改革试点及省级养老实验区试点资金的城市社区养老服务站、镇（街道）养老服务中心，在申请升级城乡社区养老服务设施相关奖补资金的基础上，市级将对建筑面积在500平方米（含）以下、500至1000平方米、1000平方米（含）以上的，分别按照5万元、10万元、20万元的标准给予一次性补助。其中，利用原城市社区老年人日间照料中心场地设施整合转型的城市社区养老服务站不在此补助范围内。

此外，对委托专业养老服务机构组织管理运营、为社区居家老年人提供服务、且服务居家老年人月均600人次以上的城市社区养老服务站、镇（街道）养老服务中心，经县级民政部门评估确认，将按照每个城市社区养老服务站、镇（街道）养老服务中心年补助服务项目不超过2个、每个项目补助资金不超过3万元的标准予以补助，在项目运营期内最多补助3年。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=66180>

(来源：威海新闻网)

江苏：无锡市举行人口老龄化国情教育宣讲会

昨天，我市举行人口老龄化国情教育首场宣讲会，邀请全国老龄办党组成员、中国老龄协会副会长吴玉韶做主题讲座。副市长刘霞主持会议。

吴玉韶在《树立积极老龄观积极应对老龄化》专题讲座中表示，进入新时代，养老由生存必需型向享受型、发展型、参与型转变，实现从养老到享老的目标。他提倡树立生命历程、独立参与、终身学习、积极养老、健康养老、临终关怀等6个积极老龄观，构建由养老保障、健康服务、养老服务、宜居环境、老年参与、老龄工作6个子体系为支撑的中国特色养老体系。

我市是全国最早进入人口老龄化的城市之一，预计到2025年，全市60周岁及以上老年人口将占总人口的1/3，且呈现老龄化、高龄化、空巢化、失能化的新趋势。积极开展好人口老龄化国情教育，是提升全社会对老龄工作关注度和应对人口老龄化主动性的重要途径，是打好“人口老龄化”主动战的重要前提和有效保障。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=66190>

(来源：无锡日报)

浙江：宁波适老化改造，把城市的温暖带给老人

党的十九大报告提出：“要积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境。”宁波是人口老龄化程度比较高的城市，目前全市60岁以上户籍老年人口达151.3万人，占总人口的25.1%；其中，80岁以上的高龄老人有21.8万人。

解决老人的养老问题，事关国家发展全局，事关百姓福祉。为此，鄞州区以居家养老为突破口，在全市率先试水适老化改造，从老年人的视角出发，通过一系列“温暖”的改造，为老年人的日常生活提供方便。

洗澡时脚下一滑老人摔伤在医院躺了一个月

3年前的元宵节，原本是个阖家团圆的日子，但对于家住朱雀社区的八旬独居老人李鸿生和结对社工施爱芬来说，却是“惊心动魄”的一天。当天下午，施爱芬在家做好汤圆，马上装了一盒给李鸿生送去。多次敲门未果，她用备用钥匙打开了房门，眼前的一幕把她吓得直哆嗦：李鸿生躺在冰冷的地板上，被一米多高的柜子死死压住，一动不动。施爱芬赶忙叫来对门邻居，一起移开柜子，把老人送到医院。所幸老人经检查并无大碍，施爱芬一颗悬着的心放了下来。

随着年龄的增长，人的身体机能不断下降，灵活性降低，四肢力量变弱，有的步态不稳，有的出现视力、听力障碍，还有的对外界反应迟钝，遇到紧急情况无法保持身体平衡或姿势不协调，因此容易摔倒造成意外。

记者在采访中发现，像李鸿生老人这样的意外时有发生。

“师傅，你帮帮忙，阿拉老头子洗澡时滑倒了，动不了了。”今年端午节后的上班第一天，丹顶鹤小区的保安李师傅就接到居民丁奶奶的电话。他赶到丁奶奶家，看到了丁奶奶的老伴章爷爷坐在淋浴房的地砖上，疼得直咬牙。因为这一跌，章爷爷在医院躺了近一个月。

像章爷爷这样意外摔伤住院的，还有福明家园小区的黄爷爷。黄爷爷今年69岁，2017年底，一次在楼道里发生的意外，使得他的颈椎受伤并导致全身瘫痪，最严重的时候手指头连一张纸片都拿不起来。过去两年里，黄爷爷先后动了两次手术。现在，虽然病情有所好转，但饮食起居还是要人照顾，左手抬起来连耳朵也摸不到，肌肉已经有些萎缩。

全屋适老化改造降低老人意外发生的风险

“老年人身体机能衰退是自然规律，但不少意外事故的发生是可以预防的，特别是通过居家环境的改善来预防跌倒。”说这话的，是白鹤街道办事处副主任黄志利。基于这样的初心，今年6月，白鹤街道推出了“居家适老化全屋改造”，为辖区老年人家庭提供住房安全性和无障碍设施改造，从而改善老年人的居住条件，降低在家庭发生意外的风险。

居家适老化全屋改造主要包括：对易绊倒的地面进行消除(或减缓)高低差处理，对室内老化或裸露的电气管线路、插座进行更换或改造，坐便器、浴室、通道等安装安全扶手，浴室加装安全浴凳或助浴椅，过道、卫生间安装智能灯等，有5大类20余项内容。

“在做改造设计时，我们深入每户老人家庭，切实去感受他们的不同需求。”设计师倪丹通说，团队为这次改造动了许多脑筋，在选择材料和产品时也进行了多方比对。比如，智能灯有体感和声感两种，他们选择了后者，夜间老人起床如厕，伸出手晃一晃或者踩个脚灯就亮了，免去了摸黑去厕所的烦恼；在浴室地砖表面覆上一层防水防滑地胶，能有效避免老人意外摔伤；老人做饭时经常将锅烧干或者忘记关煤气，他们便在厨房安装了烟雾感应器，当烟雾达到一定浓度时能自动报警。

根据计划，白鹤街道将选取100户老年家庭，其中低保、低保边缘、特困老年人家庭30户，其他自愿参与的普通老年人家庭70户。改造费用方面，30户困难老人家庭全免费；70户普通老年人家庭，根据改造内容的差异，通过慈善基金补贴3000元到5000元不等。

家住黄鹍社区的柴永丰，是首批接受居家适老化改造的困难老人。半个月前，他拿到了自家改造的设计图。根据他的起居习惯，街道委托第三方设计公司做了更换智能坐便器、加装安全扶手和浴室防滑垫的改造。预计7月中旬，柴永丰的“老屋”将改造完毕。

室外公共空间打造把老年人需求摆在第一位

要不要进行人车分流改造，以利于腿脚不便的老人进出？楼道口台阶间距大，要不要造一个缓坡，方便老人的轮椅上上下下……尽管老年人绝大部分时间是在家里度过，但小区也是他们经常活动的地方，鄞州区在推进“老旧小区微更新”的过程中，首先想到了怎样尽可能满足老年人的需求。

华严社区金鹰小区没有老年活动室，老年人时常搬出家中的破旧桌椅组织一些娱乐活动，非常不方便。为此，该社区把10平方米旧仓库腾空，给老人“挤”出了一个活动室。

孔雀小区率先在全省试水老小区物业专项维修资金补缴工作，即缴即补即用。7月1日，记者走进孔雀小区，看到先期试点的3个楼道变化显著：楼道内乱拉的线路不见了，定制线路盒统一进户、统一走线；一楼老人堆放杂物的车棚，以前又脏又潮、角落布满霉斑，现在定做了齐腰高的“保护板”，既美观，又防脏放潮……整个楼道安装了兼具声控、光控功能的节能灯，老年人进进出出很方便。这一切，张惠平老人看在眼里乐在心里。他说：“仿佛住进了‘高大上’的新小区。”

调查显示，老龄化背景下，养老院及老年公寓式的养老模式曾被认为是现代化的社会养老模式，但受限于成本大、文化观念差异等问题，居家养老仍是养老服务体系的基础。为了让老年人享受到家门口的养老服务，首南街道动起了“智慧化”的脑筋。

通过引进专业养老服务产业的方式，今年年初，该街道打造了一个1100平方米的“智慧化”养老中心。辖区里的老年人，可以到养老中心享受免费体检、休闲娱乐、康复护理等服务，可以足不出户，只要在家里打一个电话或者通过运营商的微信公众号申请，就会有养老中心的工作人员上门提供服务。当老人遇到突发事件时，点击养老中心配发的智能手表求助，第一时间就会有专人联系并上门提供紧急援助服务。

适老化改造到底要闯几道关

早在2014年，国家住房和城乡建设部就出台文件，推动老年家庭及居住区公共设施无障碍改造，个别城市已经启动相关改造工作。但现实中，大部分家庭的住宅适老化改造，仍然是自发行为。

记者调查发现，以普通家庭为主角的适老化改造面临诸多难题。一方面，很多人不了解专业知识，不少装修公司也无法提供专业的适老化改造服务，常常是“你让我改哪里我就改哪里”，改造效果与老人的生活需求脱节；另一方面，市场上一些适老化家居产品动辄上万元，让普通家庭望而却步。而加装电梯、铺设无障碍通道等改造项目，因为涉及公共区域，单凭一家一户的力量很难完成。

“我们区共有74个老旧小区，住在里面的大多是上了岁数的老人，数量众多、家庭情况复杂，且经不起大拆大建的折腾。”鄞州区民政局相关负责人说，不要小看适老化改造，虽然有的只是安装一个扶手，有的只是安装一个小夜灯，但却能给老人带来实实在在的生活便利。

据介绍，每年鄞州区都会安排专项预算资金，由政府出资为老年人购买服务，让老人在家就能享受到基本生活照料、基本医疗保健和专业康复护理三大类30余个子项服务。目前，该区22个乡镇(街道)已实现养老服务全覆盖，仅2018年就有9000多位老人享受到由政府买单的上门养老服务。

单靠政府买单是远远不够的。如何让更多力量参与并关注养老服务？

室内装潢设计从业人员章可儒认为，适老化改造要关注到点滴的细节。比如，要设计允许轮椅使用的卫生间，卧室与卫生间之间要预留天花板起重器械空间，卧室的窗户要调整尺寸和高度，让老人坐在轮椅上也能打开窗户，一些插座、开关也要便于老人坐在轮椅上操控。

前不久，上海市创业导师、上海自旋企业管理咨询有限公司总经理李俊来宁波参加老小区基层治理沙龙活动，他提议，社区要从“老人新生”入手，引进一批理发、刮胡子、修脚按摩等助老项目，从而更好地服务老年居民。

在全国社会工作服务领域名气响当当的温州市鹿城区和乐社会工作服务中心副总干事张笑喜，也在接受采访时谈了她对于适老化改造的想法：“适老化归根结底是服务老年人，我们应该调动老年居民的积极性，给老人‘赋能’，鼓励他们表达需求和想法，从而为他们提供更精细化的服务。”

“不要小看鄞州区的适老化改造工作，虽然从目前来看，只有白鹤一个街道在推进，服务的老人也只是100人的群体，但是这释放了一个信号，那就是重视、关注养老事业，并积极想办法为老年群体送上看得见的关怀和福利。”北京德恒(宁波)律师事务所执业律师胡行华说，在社会越发重视养老工作的大背景下，我们的法律工作者也要从法律视角思考，适老化改造缺少的不仅仅是资金，更是众多居民的意识，如果涉及公共部位的改造能得到更多业主的支持，相信也会在很大程度上推进这项工作的开展。

评说：适老化改造，让居家养老更安心

到2020年，我国将全面进入老龄化社会。

从养老方式来说，不外乎以下三种：一是机构养老，即去养老院养老；二是社区养老，也就是大家熟知的日间照料中心；三是居家养老。根据2017年的一项统计数据，我市有养老机构272家，养老床位近6万张，每百名老人拥有养老床位4.3张。换言之，100位老年人中，只有不到5位可以去养老院养老，绝大部分老年人只能选择社区日托中心或在家养老。

要实现居家养老，就必须对老年人的居室进行适老化改造。这是因为，随着身体机能的改变，老年人生活了许多年的这个家，也开始变得“危机四伏”，各类人身伤害事故时有发生。

很多老人一听“改造”两字就害怕，觉得会把家里折腾个底朝天。实际上，适老化改造只是对原有的居住环境进行一些微调，以利于老人的居家安全。居室适老化改造宜早不宜迟，最好在老人的精力还比较充沛的时候就开始谋划，为老年生活做好准备。

一些发达国家早就将适老化设计作为普通住宅建设的通则和标准。我国人均收入水平还不是很高，而城市中一些老旧小区虽然在功能和样式上已经落伍，但其结构尚且完好，对其进行适老化改造，既经济又环保，更适合一般家庭的经济承受能力。

国内外适老化改造管窥

上海是全国第一批推进住宅适老化改造的城市。该市的着力点在社区，将社区公共用房改造成为规格不同的卧室、休息室、日托间等。同时，增加公共区域的无障碍设施，方便老年人生活。这样，老人安度晚年可以不用离开社区，子女亦可就近照顾老人，且政府所投入的资金等相对较少，设施的普适性更好。

英国提出了建设“终生社区”的目标。具体包括带有轮椅专用车位的停车场、与住宅联系方便的停车场、平缓的坡道、住宅入口和高差处的良好照明、方便使用的台阶和轮椅可用的电梯、允许轮椅宽度通过的门厅和走廊、预留餐厅与起居室中轮椅的回转空间、在底层的起居室、在底层预留的卧室、确保卫生间中的墙体能够安装扶手、楼层之间预留电梯空间、便于使用的卫生间等。

日本的《老年住宅设计手册》早在1997年就颁布了，其适老化住宅设计受到全世界的普遍赞誉。从玄关开始，楼梯、走廊、浴室、厕所、厨房、卧室、户外，无障碍设施处处可见，还有防震、防盗、收纳、建筑材料等都考虑到了老年人的需求。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=66199>

(来源：中国宁波网)

湖南：破解养老难题，“邵阳经验”将在全国推广

随着人口老龄化速度加快，养老问题成为热点话题。作为一个拥有830万人的人口大市，邵阳市60岁以上老人数量达到141.7万，而现有的209家养老机构只有3.9万张床位，其服务能力与体量庞大的服务对象之间缺口巨大。

如何改变邵阳市养老事业相对滞后的局面，发挥好政府效能，引导好民间力量，办好养老这件关乎民生的大事，写好养老这篇“民生大文章”？

在市民政局养老服务科，记者了解到邵阳市的209家养老机构主要由两大块组成：一是公办的敬老院或福利中心，共176家，如市第一福利院等；二是民办的养老机构，共33家，如隆回魏源养老院等。

在走访中，记者发现城市多数老人的子女还在身边，只是白天工作都很忙，无暇照料他们，但老人又不希望全天住在养老院，这样就连晚上与子孙相聚的时光都没有了。

为破解这一难题，邵阳市近年大力推广社区养老模式。

目前，邵阳市共有3家社区老年驿站，分别位于大祥区、武冈市和邵阳县，可为上千名城市老人提供服务。

位于大祥区政府对面的邵阳正康老年驿站就建在社区居民楼里，周边居住的老人有的在一楼大厅下棋、看书，有的在二楼接受康复锻炼和理疗。

中午，老人们可选择在老年驿站吃10元一顿的饭菜，也可以回家做饭。整个老年驿站全托的长住老人只有十余人，但每天前来理疗和休闲的老人有上百人。

“养老不离家，亲情不缺失，朋友不疏远，这就是我们创办老年驿站、开展社区养老的理念。”邵阳市养老服务业协会会长、邵阳正康老年驿站负责人吕文田表示，社区养老既解决了城市老人不愿离家养老的传统观念，又让老人有了一个好的养老去处。

吕文田给记者算了一笔细账：对有心参与养老事业的投资者来说，与建设一个养老院需要投资几百万元甚至上千万元不同，在社区兴办一个老年驿站只需几十万元，但服务的人群可覆盖周边2公里内的几百个老人。

对于接受社区养老的城市老人来说，加入老年驿站，每个月只需交七八十元的会费，其他餐饮和康复项目可根据经济能力自主选择。

吕文田说：“中国社会福利与养老服务协会去年考察了我们正康智慧养老研究所，对我们社区养老的经营模式很认可，便推荐我们参加今年8月的第八届中国国际养老服务业博览会。届时，邵阳的社区养老经验将向全国推广。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=66182>

(来源：红网)

四川：什邡大力发展智慧健康养老产业

为应对人口老龄化，缓解养老机构养老压力，什邡市积极探索“互联网+养老”新模式，推动智慧健康养老产业发展。

什邡市建立健全“政府推动、部门联动、政策促动、社会互动”的四轮驱动工作机制，将养老服务业发展纳入经济社会发展规划和民生工程项目，在政策、资金等方面加大支持力度。对社会力量新建养老机构给予1.1万元/床的一次性补助，同时对收住什邡市老人的养老机构给予50元/人/月的运营补助。什邡市50%以上彩票公益金用于支持发展养老产业，共投入4119.26万元，改扩建（建）养老机构17所，投入使用床位2301张，镇（街道）覆盖率达到100%；城乡社区老年人日间照料中心49个，城乡社区覆盖率达到100%。

在传统家庭养老模式的基础上，他们建立完善以热线电话12349和SOS紧急呼叫为主要内容的养老呼叫服务网络，培育社会居家养老服务机构，积极融入“互联网+”，为老年人生活照料、家政服务、康复护理、精神慰藉、风险防范等提供更高效、更贴心服务。截至目前，该市已有9676名老人录入智慧养老系统，服务147347人次，服务金额约400万元，服务态度满意率达96.5%；服务质量满意率达95.7%。

该市还在优化服务上下功夫。按照“先服务、后支付”和“据实支付”的原则，服务机构提供服务后，老年人对服务满意签字确认，经村（社区）评估、镇（街道）审核后再据实支付服务费用，未服务或服务不满意不支付服务费用，采用照片、视频资料留痕作为服务证据，经调查，满意率达96%以上。持续推进养老院服务质量建设专项行动，针对55项基础指标进行专项整治，确保完全达标；加大养老护理队伍建设，为服务对象提供专业化服务，98%的护理员取得养老院护理资格证书。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=66200>

（来源：中国网）

广东：本心初心换来老人们舒心安心——记录广州市养老事业从基础生活照顾向精细化照顾发展的变迁

炎炎夏日，位于广东省广州市上水地区的广州市老人院内树木葱郁，鲜花盛开，花园般的庭院静谧清新。

“1980年1月我到老人院工作时，院里只有八栋旧平房，入住100多位政府供养老人。如今30多年过去了，老人院已成为有5幢大楼、10栋别墅及5大服务中心的五星级老人院，能为数千位老人提供休闲养生、长期护理、老年康复、失能失智照料服务。”走进熟悉的环境，已经退休的第四任老人院院长、在院里工作30多年的民政部“孺子牛奖”获得者洪佩贤一边与院内的老人打招呼，一边感慨地说，“老人院从1965年成立到现在，几十年里真是换了人间。”

几十年沧桑巨变，70年砥砺前行。广州市老人院的变化，从一个侧面见证了广州市养老事业从初期面向困难人群提供基础生活照顾，到改革开放至2000年的适度普惠型养老及分类照顾，再从2000年至今，从强调专业功能照顾向跨专业合作照顾的发展历程。

“孺子牛”的本心——“能为老人服务33年是我最大的幸福”

1965年7月，为适应社会管理服务需要，广州市民政局在市郊钟落潭镇上水地区建设了广州市民政局上水老人院，利用8栋旧平房，集中接收全市由政府供养老人。1966年11月，改为广州市民政局老人院；1984年9月，更名为广州市老人院。

1980年1月，从部队转业到老人院工作。“第一天上班我就被吓到了，这儿就是一个破旧的村庄，到处尘土飞扬，鸡飞狗吠。”几十年过去了，提及刚到老人院时的情景，她仍历历在目。

“当时供养的老人，80岁以上每月供养费10元。53名职工的平均月收入也只有30多元。”想着自己的女儿刚一岁多在市区无人照顾，再看看院里的条件和生活在这里的困难老人，本想打“退堂鼓”的洪佩贤于心不忍：“党和国家把我放到这儿，我怎么能一走了之呢？”

既然走不了，那就下力干。仔细分析情况后，老人院集体决定：争取政府支持，兴建新供养楼，尽快改善老人的居住条件。

在市委、市政府的重视和支持下，广州市拨出专项资金。1986年，老人院第一座配备了现代化设施的颐养园建成并投入使用。那时，老人的供养标准也提高到每人每月35元，过上了每餐有鱼有肉、衣服干净整洁的日子。

之后，在广东省、广州市政府的支持及社会力量的资助下，老人院的发展驶入了快车道：2001年，为老人提供康复的慈云楼投入使用；2005年，国内首座老年失智综合服务大楼慈慧楼投入使用；2008年，为老人提供医疗服务的慈爱楼投入使用；2011年，为失能半失能老人提供养护的慈恩楼投入使用；2015年，为失能半失能和失独老人提供养护的慈心楼投入使用……

在为普通老人提供服务的同时，老人院以老人需求为导向，通过跨专业合作，为失能、失智、失独及临终老人提供全面的照顾。先后涌现出了一批“全国劳动模范”“全国尊老敬老模范”等先进典型，并被评为国家二级社会福利事业单位、广东省五星级养老机构，洪佩贤也在2012年获得民政部“孺子牛奖”。

“到2013年退休，在老人院工作的这33年，是我一生最难忘的经历。有不被人理解时的当面指责和斥骂，也有为老人服务带来的成就和喜悦。我觉得，身为一名民政人，就要坚守自己的本心，要受得了委屈，要珍惜每一次为民服务的过程。”洪佩贤说。

入住老人的舒心——“现在才是我最想要的生活”

“这是范阿姨来了！”未见其人，先闻其声。随着一阵悠扬的音乐，90岁的范阿姨扶着小推车，听着播放机里的音乐走了过来。“别看我年纪大了，但很会享受呢，每天都要随身带播放机、随处听音乐。”

范阿姨在老人院已经住了15年。“以前上班工作忙，3个孩子每天吃饭只有馒头。1985年刚离休那会儿，一心想弥补，就每天给孩子们做些好吃的，但没多久就烦了。”范奶奶笑着说，看孩子们长大了，自己在家帮不上什么忙，又不想拖累孩子，就私下报名住进了老人院。“那时，老人院可不好进呢，我排了一年多的队，最后，还是我的唱歌跳舞特长帮了忙，被提前安排入住，带老人们一起快乐。”住进老人院刚半年，范阿姨就经过老人们的民主选举，成为院里“万岁艺术团”的副团长。“我们团有100多人，年龄加起来1万多岁了！”范阿姨还带领“万岁艺术团”两次到香港演出。

除了艺术团，老人们还组织了“献计献策团”“老年义工队”“轮椅太极队”。“我每天的生活可充实呢，电视新闻必听，军事节目必看。庆祝七一建党98周年活动上，我还要表演诗朗诵呢。”范阿姨清了清嗓子，“五星红旗迎风飘，社会主义冲九霄。披荆斩棘七十年，四个自信根牢……”

82岁的韩阿姨是个“电脑迷”，每天到娱乐室玩电脑是必须要做的事。“我以前可不会电脑，和老伴住进老人院后才学会的。”在老人院9年，她不但学会了电脑，还学会了跳舞、太极。“现在，我在院里有十多个好朋友，每周都约着出去喝茶，谁过生日了还办小聚会，轮流请客。”

韩阿姨说，现在国家对老年人的福利保障很好，自己和老伴每月用一个人的退休金来支付养老费用，另一个人的退休金就用来吃和玩。“以前是又没时间又没钱，没想到老了反而过上了这样的好日子，这才是我最想要的生活。”

社区长者的安心——“在这儿我又找到了人生的伴侣”

“柴米油盐酱醋茶，般般都在别人家。”吃饭这个寻常百姓最普通的开门七件事，对居家老年人来说却成为最大的难题。

“家里平时只有我和老伴，以前最头痛的就是做饭。菜少了没胃口，做多了吃不完，经常是做一顿饭能吃一天。现在有了这个长者饭堂，我和老伴的居家日子一下就轻松了。”上午11时，71岁的刘曜昌老人早早来到设在家门口的长者饭堂，与几位熟悉的老伙伴聊会天，又在义工的带领下做了几分钟手指操，就开始吃饭。榨菜蒸鱼腩、肉碎煮豆腐、白灼时蔬、五指毛桃煲鸡汤，只花费了10元，他就吃到了可口的三菜一汤。

2016年3月，广州市民政局在调研中发现，助餐配餐服务位于居家养老老人的需求首位。老人们希望通过助餐配餐服务，不仅将自己从繁杂的体力劳动中解放出来，也可以拓展朋辈群体，加强与外界的沟通交流，摆脱寂寞孤独感。

群众有所呼，政府有所应。广州市紧紧抓住助餐配餐这个老年人最关心、最直接、最现实的利益问题，大力开展以“大配餐”为重点的社区居家养老服务，采取“企业让一点、政府补一点、慈善捐一点、个人掏一点”的方式，在全市建立1031个、基本覆盖城乡的长者饭堂，有效解决了老人的居家养老难题，满足老人多层次、多样化的服务需求。

广州市侨颐社会服务中心总干事邹粤红是越秀区六榕街侨颐长者公益食堂的负责人。她告诉记者，六榕街社区是个典型的老人社区，4万多常住人口中，60岁以上老年人就有8000多人。由于是老小区，都没有电梯，以前老人被“困”在家中，很少出门。通过开展长者饭堂服务，将老人们从家里吸引出来，既解决了吃饭难题，又认识了很多老邻居、老伙伴，积极参与到社区活动中，丰富了精神生活。“现在我们这儿平均每天都有400多人用餐，每桌的8人都是自发形成的‘好友桌’，有十多位老人结为‘闺蜜’，每天一块结伴吃饭，相约出去旅游。还有两对老人通过长者饭堂成为了‘伴侣’。”

80多岁的林阿姨在老伴去世后，就一直自己生活。年龄大了身体也不太好，日常的买菜、做饭成为最大的负担。在六榕街长者公益食堂营业后，她就固定到食堂用餐。用餐中，她意外地发现同桌用餐的一位独居老人竟然是自己的大学同学。相同的经历和境遇，使两位老人很快成为“男女朋友”，每天结伴来用餐，一起参加同桌好友的生日会。

在就餐中形成的同桌“好友圈”，还解决了许多空巢老人的居家照料难题。一天，70多岁的独居老人张伯因血压升高在家晕倒，他赶紧给一位同桌好友打电话，这位好友找到长者饭堂的社工，一起赶到张伯家，帮他服用药物后，又联系救护车将其送到医院治疗。之后，“好友圈”的老人还到医院为他送饭，陪他聊天。

如今，1031个建立在社区的长者饭堂，不仅解决了老人的吃饭难，还搭建起邻里交流、志愿服务的平台，将助餐配餐服务与独居、空巢等特殊群体老人的探访、关爱、精神慰藉等居家和社区养老服务成功结合，更好地满足着居家老人的养老服务需求。

民政人的初心——“养老环境在变，为民初心不变”

天地之大，黎元为本。

广州市民政局相关负责人说，截至2018年底，全市60周岁以上人口已达169.3万人，占户籍人口的18.25%，其中，越秀、海珠等老城区的老龄化率已超过25%。老年人口总量大、增长快，老龄化与高龄化、空巢化、失能化、家庭小型化“五化叠加”，群众养老需求大、政府养老服务压力大。

为满足日益多元的养老需求，近年来，广州市紧贴老人实际，创新出台一系列政策措施和保障措施，使机构养老更精细、居家养老更多元：

广州市委、市政府始终把养老服务作为重大民生工程优先发展，连续9年将养老服务列入民生实事，纳入城市总体规划、市委全会报告、政府工作报告，与全市中心工作一同部署推进；

先后印发《广州市人民政府办公厅关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的的通知》《广州市公办养老机构入住评估轮候管理办法》《广州市高龄重度失能老年人照护商业保险实施方案(试行)》《广州市重度残疾人纳入“养老大配餐”服务体系工作方案》《广州市民办养老机构资助办法》等60多项创新政策制度，充分发挥政府和社会合力，为老人提供全方位的养老服务；

2019年6月，针对老年人、老年病防治的广州市首家老年病康复医院正式开业，为失能、失智老人提供专业的康复治疗服务；

2019年7月，以社会互助共济方式筹集资金，对经鉴定评估符合条件的长期失能参保人员提供基本生活照料与医疗护理服务的长期护理保险正式实施,试点覆盖751.95万职工医保参保人员，符合规定的长期护理费用基金支付率达79.4%；

机构养老基本消除“一床难求”，率先建立全市统一、困难失能优先、公开公平透明的公办养老机构入住评估轮候以及向民办养老机构购买床位制度；

“3+X”居家养老服务试点，全面满足社区居家老年人最迫切需求，“10分钟社区居家养老服务圈”统筹整合日间托老中心、老年人活动站点等设施和资源，搭建“区综合体-街镇综合体-村居活动站点”3级实体服务平台，全市社区养老服务设施覆盖率100%；

建立“关爱地图”、定期走访和主动服务机制等十条措施，加强独居、空巢、失能等老年人关爱服务体系，确保人人享有基本养老服务。

政府有作为，百姓享实惠。广州举全市之力，以老年人服务需求为导向，不断深化养老服务供给侧结构性改革，构筑起全覆盖、多层次、多支撑、多主体的“9064”养老服务体系，推动老城市迸发新活力，有效提升了老年人的幸福感、获得感、安全感，让169.3万羊城老人的晚年生活更加幸福。

广州市民政局相关负责人说：“新中国成立70年以来，广州市的养老服务发生着巨大变化。老人在变，养老的环境在变，保障老人幸福生活的措施在变，但直接从事这项工作的民政人初心不变，使命不变，满足人民对美好生活向往的目标永远不会变。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=66186>

(来源：中国社会报)

利好！六部委：对提供社区养老等服务取得的收入免征增值税

据财政部官网4日消息，财政部等六部委联合印发《关于养老、托育、家政等社区家庭服务业税费优惠政策的公告》(下称《公告》)，《公告》对社区提供养老、托育、家政等服务取得的收入规定了多项税费优惠政策。

《公告》提出，为社区提供养老、托育、家政等服务的机构，按照以下规定享受税费优惠政策：

(一)提供社区养老、托育、家政服务取得的收入，免征增值税。

(二)提供社区养老、托育、家政服务取得的收入，在计算应纳税所得额时，减按90%计入收入总额。

(三)承受房屋、土地用于提供社区养老、托育、家政服务的，免征契税。

(四)用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地，免征不动产登记费、耕地开垦费、土地复垦费、土地闲置费；用于提供社区养老、托育、家政服务的建设项目，免征城市基础设施配套费；确因地质条件等原因无法修建防空地下室的，免征防空地下室易地建设费。

此外，《公告》提出，为社区提供养老、托育、家政等服务的机构自有或其通过承租、无偿使用等方式取得并用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地，免征房产税、城镇土地使用税。

《公告》对上述社区以及为社区提供养老、托育、家政服务的机构范围进行了明确：

本公告所称社区是指聚居在一定地域范围内的人们所组成的社会生活共同体，包括城市社区和农村社区。

为社区提供养老服务的机构，是指在社区依托固定场所设施，采取全托、日托、上门等方式，为社区居民提供养老服务的企业、事业单位和社会组织。社区养老服务是指为老年人提供的生活照料、康复护理、助餐助行、紧急救援、精神慰藉等服务。

为社区提供托育服务的机构，是指在社区依托固定场所设施，采取全日托、半日托、计时托、临时托等方式，为社区居民提供托育服务的企业、事业单位和社会组织。社区托育服务是指为3周岁(含)以下婴幼儿提供的照料、看护、膳食、保育等服务。

为社区提供家政服务的机构，是指以家庭为服务对象，为社区居民提供家政服务的企业、事业单位和社会组织。社区家政服务是指进入家庭成员住所或医疗机构为孕产妇、婴幼儿、老人、病人、残疾人提供的照护服务，以及进入家庭成员住所提供的保洁、烹饪等服务。

《公告》指出，符合下列条件的家政服务企业提供家政服务取得的收入，比照《营业税改征增值税试点过渡政策的规定》(财税〔2016〕36号附件)第一条第三十一)项规定，免征增值税：

(一)与家政服务员、接受家政服务的客户就提供家政服务行为签订三方协议；

(二)向家政服务员发放劳动报酬，并对家政服务员进行培训管理；

(三)通过建立业务管理系统对家政服务员进行登记管理。

《公告》表示，财政、税费征收机关可根据工作需要与民政、卫生健康、商务等部门建立信息共享和工作配合机制，民政、卫生健康、商务等部门应积极协同配合，保障优惠政策落实到位。

本公告由财政部、国家税务总局、国家发改委、民政部、商务部、国家卫健委等六部门联合发布，自2019年6月1日起执行至2025年12月31日。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=66197>

(来源：中新经纬)

国家卫生健康委员会党组成员王建军会见日本厚生劳动省医务技监铃木康裕

2019年7月3日，国家卫生健康委员会党组成员王建军在京会见日本厚生劳动省医务技监铃木康裕一行。双方就加强健康老龄化、药品及医疗器械等领域合作进行了交流。

王建军介绍了“健康中国2030”规划及我国应对人口老龄化有关政策。他表示，随着经济社会发展，老龄化已成为中日两国乃至全球共同面临的问题和挑战，双方应加强在健康老龄化药品及医疗器械方面的合作，为增进人民健康福祉共同努力。

铃木康裕赞赏中日卫生合作取得的丰硕成果，并介绍了日本在应对人口老龄化过程中的经验和教训，表示愿加强两国在健康老龄化及相关领域合作。

委国际司、规划司和老龄司有关负责同志参加会见。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=455&aid=66204>

(来源：国际合作司)

2025年前养老等家庭服务业免征增值税

继5月底国务院常务会议决定对养老、托幼、家政等社区家庭服务业加大税费优惠政策支持后，7月4日，财政部联合民政部等6部门印发了《关于养老、托育、家政等社区家庭服务业税费优惠政策的公告》

公告明确，自2019年6月1日起执行至2025年12月31日，机构提供社区养老、托育、家政服务取得的收入，免征增值税。上述收入在计算应纳税所得额时，减按90%计入收入总额。

同时，承受房屋、土地用于提供社区养老、托育、家政服务的，免征契税。用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地，免征不动产登记费、耕地开垦费、土地复垦费、土地闲置费；用于提供社区养老、托育、家政服务的建设项目，免征城市基础设施配套费；确因地质条件等原因无法修建防空地下室的，免征防空地下室易地建设费。

此外，公告规定，为社区提供养老、托育、家政等服务的机构自有或其通过承租、无偿使用等方式取得并用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地，免征房产税、城镇土地使用税。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=66205>

(来源：北京商报)

热点新闻

加装电梯，唯有解了民忧才能让老旧小区更宜居

城镇老旧小区改造正在各地加紧进行。近日，国务院新闻办公室举行政策吹风会，住房和城乡建设部副部长黄艳在会上透露，下一步住建部将指导各地抓紧摸清当地老旧小区类型、居民改造愿望等需求，在此基础上明确改造的标准和对象范围。并鼓励有条件的地方加装电梯，配建公共活动场地、停车场，并逐步完善养老、抚幼、医疗等设施(7月2日《新京报》)。

曾经，人们年轻力壮，扛煤气罐、拎两袋米，爬个三五楼不算事儿；曾经，因为需求和设计的因素，住楼房的人不多，楼层设计普遍不高，自然缺乏电梯“意识”；曾经，物业服务尚未普及，居民们早已习惯了“免费”享受各类设施服务。

如今，曾经的青壮年已然变为了中老年，有的购置了新房，享受到了更便利的服务，有的随子女而去，在子女的悉心照料下安享晚年。但还有很多人，他们故土难迁，依旧居住在“老宅”中，虽说生活还算便利，但每日爬上爬下，偶尔携带些重物，着实让人有些“吃不消”。

加装电梯，无疑解决了老旧小区居民“最后一公里”难题。它让楼内的居民不再为拎油扛面而发愁，也让一些腿脚不方便的居民免除了上下楼梯的烦恼，更重要的是，它为患病者节约了抢救时间，不仅让医护人员可以更快更便捷的运送患者，还免除了楼梯颠簸造成的安全风险。

然实际中，加装电梯在某些老旧小区依然难以推行，究其原因，一则是费用问题，不少居民“舍不得”抑或“不愿”承担其安装使用及后期维修保养的费用，宁愿继续爬楼梯；二则是部分电梯的安委会“破坏”原有房屋墙体，既影响了房屋的整体性，又影响了室内的美观与采光；三则是加装电梯在视觉上总显得与小区有些“格格不入”，影响了小区的“美观”。

诚然，加装电梯是好事儿，但居民的诸多顾虑亦需谨慎考虑。这就要求相关部门在做好宣传引导工作的同时，去想群众之所想，通过政策鼓励、科学规划、合理设计等方式，最大限度消除居民顾虑，解决加装难题，从而使电梯更好的服务群众，让老旧小区居民的生活更加宜居。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=66198>

(来源：红网)

老龄数据

联合国《2019世界人口展望》：未来十年人口增长减缓老龄化加剧

联合国近日发布的《2019世界人口展望》(The2019RevisionofWorldPopulationProspects)报告显示,到2030年,预计全球人口将达到85亿,2050年全球人口有望达到97亿。印度预计会在2027年前后取代中国成为世界第一人口大国;与此同时,从全球范围来看,未来十年人口增长将呈总体减缓趋势。

该报告由联合国秘书处经济与社会事务部(UNDESA)发布,统计了1950年至今共235个国家及地区的人口数据,同时对2019年至2100年间全球人口变化情况做出了相关预测。

报告称,未来三十年全球新增人口依然主要集中在发展中国家,其中新增人口半数集中在印度、尼日利亚、巴基斯坦、刚果、埃塞俄比亚、坦桑尼亚、印度尼西亚、埃及等。报告提到,对于亚洲、拉丁美洲、撒哈拉以南非洲大多数国家来讲,一方面人口增长对经济发展带来一定活力和机遇;另一方面,人口增长对发展中国家也带来负面影响,尤其对这些国家消除贫困、提高教育水准、提升医疗水平及社会可持续发展等带来诸多挑战。

报告对全球人口预期寿命做了统计和展望,1990年至2019年,全球人口预期寿命从64.2岁增加至72.6岁,预计至2050年全球人口平均预期寿命增至77.1岁;此外,全球生育率从1990年的3.2%已下降到2019年的2.5%,预计到2050年将降低至2.2%。

在预期寿命增加和生育率降低的多重因素下,报告强调了未来全球人口老龄化加剧问题。整体来看,预计到2050年,全球65岁以上老人占比将从如今的11%上升到16%;区域来看,西亚和北非、中亚和南亚、东亚和东南亚、拉丁美洲和加勒比地区的老龄人口到2050预计将翻倍。报告警示这些地区人口老龄化问题将带来一系列社会问题,尤其将增加这些国家社会保障系统的压力。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=615&aid=66189>

(来源:中国社会科学网)

政策法规

财政部、税务总局等6部门关于养老、托育、家政等社区家庭服务业税费优惠政策的公告

财政部、税务总局、发展改革委、民政部、商务部、卫生健康委公告2019年第76号

为支持养老、托育、家政等社区家庭服务业发展,现就有关税费优惠政策公告如下:

一、为社区提供养老、托育、家政等服务的机构,按照以下规定享受税费优惠政策:

- (一)提供社区养老、托育、家政服务取得的收入,免征增值税。
- (二)提供社区养老、托育、家政服务取得的收入,在计算应纳税所得额时,减按90%计入收入总额。
- (三)承受房屋、土地用于提供社区养老、托育、家政服务的,免征契税。
- (四)用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地,免征不动产登记费、耕地开垦费、土地复垦费、土地闲置费;用于提供社区养老、托育、家政服务的建设项目,免征城市基础设施配套费;确因地质条件等原因无法修建防空地下室,免征防空地下室易地建设费。

二、为社区提供养老、托育、家政等服务的机构自有或其通过承租、无偿使用等方式取得并用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地,免征房产税、城镇土地使用税。

三、本公告所称社区是指聚居在一定地域范围内的人们所组成的社会生活共同体,包括城市社区和农村社区。

为社区提供养老服务的机构,是指在社区依托固定场所设施,采取全托、日托、上门等方式,为社区居民提供养老服务的企业、事业单位和社会组织。社区养老服务是指为老年人提供的生活照料、康复护理、助餐助行、紧急救援、精神慰藉等服务。

为社区提供托育服务的机构,是指在社区依托固定场所设施,采取全日托、半日托、计时托、临时托等方式,为社区居民提供托育服务的企业、事业单位和社会组织。社区托育服务是指为3周岁(含)以下婴幼儿提供的生活照料、看护、膳食、保育等服务。

为社区提供家政服务的机构,是指以家庭为服务对象,为社区居民提供家政服务的企业、事业单位和社会组织。社区家政服务是指进入家庭成员住所或医疗机构为孕产妇、婴幼儿、老人、病人、残疾人提供的照护服务,以及进入家庭成员住所提供的保洁、烹饪等服务。

四、符合下列条件的家政服务企业提供家政服务取得的收入,比照《营业税改征增值税试点过渡政策的规定》(财税〔2016〕36号附件)第一条第(三十一)项规定,免征增值税。

- (一)与家政服务员、接受家政服务的客户就提供家政服务行为签订三方协议;
- (二)向家政服务员发放劳动报酬,并对家政服务员进行培训管理;
- (三)通过建立业务管理系统对家政服务员进行登记管理。

五、财政、税务征收机关可根据工作需要与民政、卫生健康、商务等部门建立信息共享和工作配合机制,民政、卫生健康、商务等部门应积极配合,保障优惠政策落实到位。

六、本公告自2019年6月1日起执行至2025年12月31日。

财政部、税务总局、发展改革委、民政部、商务部、卫生健康委
2019年6月28日

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=459&aid=66192>

(来源:财政部)

内蒙古自治区关于公布养老服务扶持政策措施的公告

根据《国务院办公厅关于推进养老服务发展的意见》(国办发〔2019〕5号)要求,自治区民政厅对内蒙古自治区现行相关养老服务扶持政策进行了梳理汇总,现予以公布。

内蒙古自治区民政厅
2019年6月28日

内蒙古自治区扶持养老服务业发展主要优惠政策

一、放宽准入条件

(一)降低准入门槛

设立营利性养老机构,在市场监督管理部门办理登记后,在盟市、旗县(市、区)民政部门进行登记备案。

在民政部门登记的非营利性养老机构,可以依法在其登记管理机关管辖范围内设立多个不具备法人资格的养老服务网点。非本地投资者举办养老服务项目与当地投资者享受同等政策待遇,当地不得以任何名目对此加以限制。

(二)放宽外资准入

鼓励境外投资者在自治区境内举办营利性养老机构,境外投资者设立的非营利性养老机构,与境内投资者设立的非营利性养老机构享受同等优惠政策。

(三)精简行政审批环节

(1)整合审批流程。将投资建设养老服务设施工程项目,审批流程整合为项目审批(或项目核准、备案)、用地审批、规划报建、施工许可4个阶段。

(2)明确负责部门。发展改革部门负责项目审批(或项目核准、备案)阶段工作。自然资源部门负责用地审批阶段工作。住房城乡建设部门负责规划报建和施工许可阶段工作。民政部门负责养老机构登记备案工作。

(3)实行并联审批。打破部门界限,压减和理顺审批事项的前置条件,每个审批阶段由牵头部门统一受理申请材料、统一组织其他审批部门开展并联审批、督促协调审批进度、在流程限定的时间内完成审批并统一告知项目建设单位审批结果。

(4)探索实行养老服务建设工程项目区域评估。凡是符合已批复的控制性详细规划的区域,不再对区域内具体养老投资项目进行交通影响、水影响、地震安全性等方面的评估审查。

(5)简化设立养老机构的申请材料。申请人设立养老机构许可时,能够提供服务设施产权证明的,不需要提供建设单位的竣工验收合格证明。

(6)食品经营实行“先照后证”。养老机构从事餐饮服务活动,应当依法先行取得营业执照等合法主体资格后,申请食品经营许可证。

(7)简化环境影响评价。对养老机构环境影响评价实施分类管理,对环境影响很小需填报环境影响登记表的养老机构实施备案管理。

(8)取消部分机构的消防登记手续。1998年9月以前建设使用,且未发生改、扩建(含室内外装修、建筑保温、用途变更)的,不需要办理消防设计审核、消防验收或备案手续;建筑面积在300平方米以下或者投资30万元以下的养老机构、设施,不需要办理消防设计、竣工验收备案手续。其他养老机构依法办理消防验收或备案手续。

(9)支持加快完善服务场所的产权登记手续。对于新建养老机构或者利用已有建筑申请设立养老机构涉及办理不动产登记的,不动产登记机构要通过“首问负责”、“一站式服务”等举措,依法加快办理不动产登记手续,提供高效便捷的不动产登记服务,支持申请设立和建设养老机构。对相关手续不完善,暂时无法办理不动产登记的,支持其依法加快完善相关手续后办理。

(10)简化审批流程。许可机关要全面清理、取消申办养老机构的不合理前置审批事项。申请设立养老服务类社会组织,符合直接登记条件的可以直接向民政部门依法申请登记,不再由业务主管单位审查同意。支持新兴养老业态发展,对于养老机构以外的其他提供养老服务的主体,鼓励其依法办理法人登记,享受优惠政策支持。

二、优化市场环境

(一)改进政府服务

举办养老机构审批过程中涉及的各有关部门,都要主动公开审批程序和审批时限,推进行政审批标准化,加强对筹建养老机构的指导服务。要加快推行养老机构申办一站式服务,建立“一门受理、一并办理”的网上并联审批平台,进一步提高审批效率。根据《中华人民共和国消防法》等有关规定,制定既保障安全、又方便合理的养老机构设立和管理配套办法。

(二)完善价格形成机制

(1)建立以市场形成价格为主的养老机构服务收费管理机制。民办营利性养老机构服务收费项目和标准由经营者自主确定。民办非营利性养老机构,服务收费标准由经营者合理确定,有关部门对其财务收支状况、收费项目和调价频次进行必要监管,同时加强对价格水平的监测分析。政府投资兴办的养老机构区分服务对象实行不同收费政策。特困老年人入住政府投资兴办的养老机构,根据《中华人民共和国老年人权益保障法》实行免费政策。对其他经济困难的孤寡、失独、高龄老年人及失能、半失能老年人等提供养老服务,其床位费、护理费实行政府定价或指导价,伙食费等服务收费按照非营利性原则据实收取。以公建民营等方式运营的养老机构,采用招投标、委托运营等竞争性方式确定运营方,具体服务收费标准由运营方依据委托协议合理确定。各地区可通过向民办养老机构购买服务的方式,为特困供养人员等保障对象提供养老服务,收费政策由各盟市结合当地实际情况确定。

(2)明确定价原则。制定、调整政府投资兴办的养老机构服务收费标准,应以扣除政府投入、社会捐助后的实际服务成本为依据,按照非营利原则,实行政府定价或政府指导价,并考虑老年人的承受能力、市场供求状况等因素核定。各地区在建立健全养老服务评估制度基础上,逐步实现按照护理服务等级分级分项定价。

(3)加强收费公示。养老机构应将收费项目、收费标准等内容在收费场所显著位置进行公示,建有门户网站的要在网站上公示,接受社会监督。公示内容包括养老机构基本设施与条件、服务内容与等级、收费项目与标准等项。

(4)建立年度财务报表公开制度。政府兴办的养老机构和民办非营利性养老机构要于每年3月底前,向实施当地民政部门以及同级价格部门报送本单位上一年度财务收支情况,以及当地民政、价格部门要求的相关报表,由民政部门通过适当形式向社会公布,接受社会监督。各盟市民政部门要加强本地区财务报表公开工作的督导。

(5)规范养老机构收费行为。养老机构床位、护理、伙食费原则上按月收取。伙食费等项目根据服务对象的实际消费情况,据实结算。实行市场定价的收费标准应保持相对稳定,并提前告知服务对象。养老机构事前应与接受服务的老年人或者其代理人签订书面服务合同,合同中应明确服务内容、服务项目、收费标准、争端解决方式等条款,确保老年人的知情权,并定期提供费用清单和相关费用结算账目。对合同期内退养的老年人,其未滿合同期的相关费用应如数退还老人,收费结算按照合同约定执行。养老机构不得违反老年人意愿强制服务、强制收费。

(三)加快推进公办养老机构改革

加快推进具备向社会提供养老服务条件的公办养老机构转制为企业或开展公建民营。实行老年人入住评估制度,优先保障特困供养人员集中供养需求和其他经济困难的孤寡、失能、高龄等老年人的服务需求。完善公建民营养老机构管理办法,鼓励社会力量通过独资、合资、合作、联营、参股、租赁等方式参与公办养老机构改革。政府投资建设和购置的养老设施、新建居住(小)区按规定配建并移交给民政部门的养老设施、党政机关和国有企业事业单位培训疗养机构等改建的养老设施,均可实施公建民营。改革公办养老机构运营方式,鼓励实行服务外包。力争到2020年,政府运营的养老床位数占本地区养老床位总数的比例不超过50%。

(四)加强行业信用建设

要建立覆盖行政区域内养老机构、城乡养老服务组织等养老服务行业法人、从业人员和服务对象的行业信用体系。建立健全信用信息记录和归集机制,加强与自治区信用信息共享平台的信息交换和共享,通过企业信用信息公示系统以及各级政府门户网站、部门网站和“信用内蒙古”网站等综合性政务网站向社会公示相关企业的行政许可、行政处罚等信息。由各盟市搭建平台引入第三方征信机构,参与养老行业信用建设和信用监管。建立多部门、跨地区的联合奖惩机制,将信用信息作为各项支持政策的重要衡量因素,对诚实守信者在政府购买服务、债券发行等方面实行优先办理。简化程序等绿色通道支持激励政策,建立养老服务行业黑名单制度和市场退出机制,加强行业自律和监管。

三、大力提升居家社区养老生活品质

(一)提高居家社区养老服务覆盖率

1.开展老年人养老需求评估。养老服务评估可以由基层民政部门、苏木乡镇(街道办事处)、社会组织以及养老机构单独或者联合组织开展,养老服务评估可分为居家养老服务需求评估、机构养老服务需求评估和补贴领取资格评估等。各盟市要依据本地区社会养老服务体系建设和老年人需求实际,积极探索在社区公共服务平台建立评估站点,采取政府购买服务、社工介入等方式,积极鼓励社会力量参与,合理确定本地区养老服务评估形式。加大宣传引导力度,充分调动老年人参与的积极性和主动性。

2.加快建设社区综合服务信息平台。支持企业和机构运用移动互联网、云计算、大数据、物联网等技术手段与养老服务深度融合,创新居家智慧养老服务提供方式。持续推进建立12349养老信息服务平台,通过对接供求信息,提供助餐、助洁、助行、助浴、助医等家政预约、紧急呼叫、健康咨询、物品代购、服务缴费等适合老年人的服务项目,提升居家养老服务覆盖率和服务水平。

3.依托社区开展居家养老服务。利用社区老年人日间照料中心、托老所、老年人活动站、卫生服务中心等资源,就近为有需求的居家老年人提供生活照料、陪伴护理、紧急救援、健康、文化、体育、法律援助等服务。鼓励社会力量和养老机构建设小型、连锁化社区养老院,满足老年人就近养老需求,方便亲属照护探视。

(二)提升农村牧区养老服务能力和水平

各盟市要依托农村牧区社区综合服务设施,拓展养老服务功能。积极推广乌兰察布市农村互助幸福院的经验,在农村牧区建设村级主办、互助服务、社会参与、政府支持的互助养老幸福院。鼓励自助式、互助式养老服务设施建设,加强与农村牧区危房改造等涉农基本住房保障政策的有效衔接。农村牧区集体经济、土地流转等收益分配应充分考虑解决本村老年人的养老问题。引导农村牧区依托建制嘎查村、较大自然村,利用嘎查村委员会、农家院、散点并校后的空置房屋等场所,建设托老所、老年活动场站等养老设施,开展居家养老服务。依托互助养老幸福院、老年灶、老年人活动中心等综合养老服务设施,为农村牧区低收入老年人和失能、半失能老年人提供便捷可及的养老服务。加强农村牧区敬老院建设和改造,积极整合散、小、差敬老院,实现敬老院转型升级。在保障重点优抚对象、五保户优先入住的基础上,向社会老年人开放,增强护理功能,提高运营效益,推动敬老院服务设施达标,满足农村牧区特困人员集中供养需求。积极发挥老年协会等村民自治组织功能,督促家庭成员承担赡养老人义务。鼓励专业社会工作者、社区工作者、志愿服务者加强对农村牧区留守、困难、鳏寡、独居老年人的关爱保护和心理疏导、咨询等服务。充分依托农村牧区基层党组织、自治组织和社会组织等,开展基层联络人登记,建立应急处置和评估帮扶机制,关注老年人的心理、安全等问题。

(三)提高老年人生活便捷化水平

各盟市要通过政府补贴、产业引导和业主众筹等方式,加快推进老旧小区和老年人家庭的无障碍改造,重点做好居住区缘石坡道、轮椅坡道、公共出入口、走道、楼梯、电梯候梯厅及轿厢等设施部位的无障碍改造,优先安排贫困、高龄、失能等老年人家庭设施改造,组织开展多层老旧住宅电梯加装。支持开发老年宜居住宅和代际亲情住宅。各地区在推进易地扶贫搬迁以及城镇棚户区、城乡危房改造和配套基础设施建设等保障性安居工程中,统筹考虑适老化设施配套建设。

四、全力建设优质养老服务供给体系

(一)推进“互联网+”养老服务创新

各盟市结合本地区实际发展智慧养老服务新业态,开发和应用智能硬件,推动移动互联网、物联网、云计算、大数据等与养老服务业结合,实现个人、家庭、社区、机构与健康养老资源的有效对接和优化配置,推动健康养老服务智能化升级,提升健康养老服务质量。针对家庭、社区、机构等不同应用环境,发展健康管理类设备、便携式健康监测设备、自助式健康检测设备、智能养老监护设备、家庭服务机器人等,满足多样化、个性化健康养老需求。打通养老服务信息共享渠道。推进社区综合服务信息平台与户籍、医疗、社会保障等信息资源对接,促进养老服务公共信息资源向各类养老服务机构开放。

(二)建立医养结合绿色通道

建立医疗卫生机构设置审批绿色通道。支持养老机构开办老年病院、康复院、医务室等医疗卫生机构,将符合条件的养老机构内设医疗卫生机构按规定纳入城乡基本医疗保险定点范围,鼓励符合条件的执业医师到养老机构、社区老年照料机构内设的医疗卫生机构多点执业。支持有相关专业特长的医师专业人员在养老机构开展疾病预防、营养、蒙医中医养生保健等非诊疗性健康服务。开通预约就诊绿色通道,推进养老服务机构、社区老年照料机构与医疗机构对接,为老年人提供便捷医疗服务。提升医保经办服务能力,切实解决老年人异地就医直接结算问题。探索建立长期护理保险制度,形成多元化的保险筹资模式,推动解决失能人员基本生活照料和相关医疗护理等所需费用问题。要推动和支持红十字会参与养老服务人员知识技能培训和医养结合服务,开展红十字养老志愿服务、兴办公益性养老机构、开展对老年人的公益性援助项目等工作。

(三)促进老年产品用品升级

各部门要支持企业利用新技术、新工艺、新材料和新装备开发为老年人服务的 product 用品,研发老年人乐于接受和方便使用的智能科技产品,丰富产品品种,提高产品安全性、可靠性和实用性。上述企业经认定为高新技术企业的,按规定享受企业所得税优惠。及时更新康复辅助器具配置目录,重点支持自主研发和生产康复辅助器具。

(四)发展适老金融服务

规范和引导商业银行、保险公司等金融机构开发适合老年人的理财、保险产品,满足老年人金融服务需求,鼓励金融机构建设老年人无障碍设施,开辟服务绿色通道。强化老年人金融安全意识,加大金融消费权益保护力度。稳步推进养老基金管理公司试点,按照国家有关规定,积极参与养老金管理相关业务,做好相关受托管理、投资管理和账户管理等服务工作。

五、切实增强政策保障能力

(一)加强统筹规划

各地区在制定城市总体规划、控制性详细规划时,须按照人均用地不少于0.15平方米的标准,分区分级规划设置养老服务设施。凡新建城区和居住(小)区,按标准要求配套建设养老服务设施,并与住宅同步规划、同步建设、同步验收、同步交付使用;凡老城区和已建成居住(小)区无养老服务设施或现有设施没有达到规划和建设指标要求的,要限期通过购置、置换、租赁等方式开辟养老服务设施,不得挪作他用。各地区要进一步扩大面向居家社区、农村牧区失能半失能老年人的服务资源,科学规划养老服务设施,结合本地区老年人数量、增长比例、区域结构、少数民族地区人口居住相对分散的实际,科学研究制订养老床位结构的合理比例。要针对失能、半失能老年人逐年增多的实际,在城乡社区规划建设护理型养老机构,力争到2020年护理型床位占本地区养老床位总数的比例不低于30%。

(二)完善土地支持政策

各地区要落实国土资源部《养老服务设施用地指导意见》规定的用地政策,将养老服务设施建设用地纳入当地土地利用总体规划并在国有建设用地供应计划中予以优先安排。统筹利用闲置资源发展养老服务,各有关部门应按程序依据规划调整其土地使用性质。对闲置土地依法处置后由政府收回的,规划用途符合要求的,可优先用于养老服务设施用地,一并纳入国有建设用地供应计划。养老服务设施用地在办理供地和土地登记时,土地用途应确定为医卫慈善用地。经养老主管部门认定,由政府机关、企事业单位、社会团体和个人兴办的福利性、非营利性养老机构,其养老服务设施用地可采取划拨方式供地。民间资本举办的非营利性养老机构,经养老主管部门认定后同意变更为营利性养老服务机构的,其养老服务设施用地经盟市、旗县(市、区)批准后,办理协议出让(租赁)土地手续,补缴土地出让金(租金),但法律法规规章和原《国有建设用地划拨决定书》明确应当收回划拨建设用地使用权的除外。

营利性养老服务设施用地,应当以租赁、出让等有偿方式供应,原则上以租赁方式为主。土地出让(租赁)计划公布后,同一宗养老服务设施用地有两个或两个以上意向用地者的,应当以招标、拍卖或挂牌方式供地。营利性养老机构利用存量建设用地建设养老设施,涉及划拨建设用地使用权出让(租赁)或转让的,在原土地用途符合规划的前提下,允许补缴土地出让金(租金),办理协议出让或租赁手续。企事业单位、个人对城镇现有空闲的厂房、学校、社区用房等进行改造和利用,举办养老机构,经有关部门批准临时改变建筑使用功能从事非营利性养老服务且连续经营一年以上的,五年内土地使用性质可暂不作变更。民间资本举办的非营利性养老机构与政府举办的养老机构可依法使用农民集体所有的土地。对在养老服务领域采取政府和社会资本合作(PPP)方式的项目,可以国有建设用地使用权作价出资或者入股建设。对社会服务机构名义开办的养老服务设施,探索在保留原有用途的前提下,允许经营困难的社会服务机构申请退出养老服务领域,并转让其合法拥有的土地使用权、自有房屋和设施设备等等。

(三)提升养老服务人才素质

将养老护理员培训作为职业培训和促进就业的重要内容。将与养老护理相关的职业(工种)列入紧缺急需工种目录,纳入各级人力资源社会保障部门就业再就业培训体系,建立人才评价、使用、激励机制。满足养老护理员技能培训的需求。自治区、盟市利用财政资金、就业再就业培训资金、福利彩票公益金采取补贴方式,加大养老护理员的培训力度。对参加养老服务技能培训或创业培训且培训合格的劳动者,按规定给予培训补贴。推动普通高校和职业院校开发养老服务和老年教育课程,为社区、老年教育机构及养老机构等提供教学资源及服务。完善职业技能等级与养老服务人员薪酬待遇挂钩机制,建立养老服务行业从业人员奖惩机制,提升养老护理队伍职业道德素养。将养老护理员纳入企业新型学徒制试点和城市积分入户政策范围。积极开发老年人力资源,为老年人的家庭成员提供养老服务培训,倡导“互助养老”模式。

(四)完善财政支持和投融资政策

1.完善财政支持政策。各地区要建立健全针对经济困难的高龄、失能老年人的补贴制度,统一设计、分类施补,提高补贴和政府购买服务的精准度。对养老机构的运行补贴应根据接收失能老年人等情况合理发放。加大投入,支持养老服务设施建设,切实落实养老机构相关税费优惠政策,落实彩票公益金支持养老服务体系建设政策要求。自治区和盟市用于社会福利事业的彩票公益金,要将总额50%以上的资金用于支持发展养老服务业,并随着老年人口的增加逐步提高投入比例。要将养老机构床位一次性建设补贴、床位运营(等级评定)补贴、机构责任保险补贴和护理人员特殊岗位津贴、护理人员意外伤害投保补贴等按规定比例列入预算。转变运营补贴发放方式,对养老机构运营补贴发放方式应逐步由“补砖头”、“补床头”向“补人头”转变,依据实际服务老年人数量发放补贴。对服务失能老年人的补贴标准应予以适当倾斜,对提供相同服务的经营性养老机构应享受与公益性养老机构同等补贴政策。各级人民政府应统筹考虑养老机构建设及无障碍设施改造资金需求,积极支持无障碍道路改造和无障碍交通工具的推广应用。

2.落实税费优惠政策。对养老机构、社会组织和家政、物业等企业的养护服务免征营业税。对非营利性养老机构自用房产、土地免征房产税、城镇土地使用税,对符合条件的非营利性养老机构按规定免征企业所得税。对企事业单位、社会团体和个人向非营利性养老机构的捐赠,符合相关规定的,准予在计算其应纳税所得额时按税法规定比例扣除。各地区对非营利性养老机构建设要免征有关行政事业性收费,对营利性养老机构建设要减半征收有关行政事业性收费。免缴城市基础设施配套费,免缴城市建设和房屋建设的有关收费;适当减免建设项目环境影响评价收费;减半收取防空地下室易地建设费;提供养老服务的养老机构、社会组织和家政、物业等企业用电、用水、用气、用热按居民生活类价格执行。境内外资本举办养老机构享有同等的税收等优惠政策。

3.拓宽投融资渠道。一是坚持市场主导,政策扶持。以市场化方向,以政府扶持为引导,健全激励约束机制,在实现商业可持续的前提下,推动金融资源向养老服务领域配置和倾斜。二是坚持因地制宜,分类服务。立足区域养老服务业发展和居民养老需求实际,对居家养老、社区养老和机构养老等不同养老服务形式,积极探索和创新与之相适应的金融产品和服务方式,提供有针对性的金融服务。三是坚持突出重点,注重实效。加强金融支持与养老服务业发展各类规划和政策的衔接,以满足“老有所养”、推进医养结合和建设社会养老服务体系需求为重点,加大金融支持力度,破除制约金融服务的体制机制障碍,努力寻求重点领域突破。金融机构应当增加对养老服务项目的信贷投入,适当放宽贷款条件,并提供优惠利率。加强银企合作,重点加强康复辅具、医疗、食品药品等老年用品用具和服务产品的行业产业、老年生活设施等信贷服务。

鼓励社会资本采取建立基金、发行企业债券等方式筹集资金,用于建设养老服务设施、购置设备和收购改造社会闲置资源等。鼓励银行业金融机构以养老机构有偿取得的土地使用权、产权明晰的房产等固定资产和应收账款、动产、知识产权、股权等抵质押,提供信贷支持,满足养老机构多样化融资需求。有条件的地区在风险可控、不改变养老机构性质和用途的前提下,可探索养老机构其他资产抵押贷款的可行模式。探索开展老年人住房反向抵押养老保险试点。

六、具体支持标准

(一)对社会办非营利性养老机构建设的资助

各级人民政府要激发社会活力,积极推进民建公助等模式发展壮大养老事业,通过建设补贴、运营补贴、贴息贷款、购买服务等方式,支持社会力量兴办养老机构,开展养老服务。各级人民政府要制定向社会力量购买服务的具體政策措施。自治区财政对社会力量举办的非营利性养老机构给予每张床位(含公共设施30平方米)6000元的一次性建设补贴。对于社会力量购买闲置厂房、空置学校、私人房产进行维修改造开办非营利性养老机构的给予每张床位(含公共设施30平方米)4000元一次性维修补贴;对于租赁房产开办非营利性养老机构且租赁合同在5年以上的,给予每张床位(含公共设施30平方米计算)2000元的一次性维修补贴。按照3:3:4的比例分三年给予补贴,以保障新建和改扩建的房舍全部用于养老服务。对享受财政补贴后改变用途的机构要追回已享受补贴。

(二)对社区日间照料中心建设的资助

各地区新建社区老年人日间照料中心、托老所等居家养老服务机构要和社区公共服务设施、社区卫生服务中心建设统筹规划、同步实施,整合资源综合利用。对基层组织和社会力量举办社区居家养老服务机构,自治区财政依据各地社区居家养老服务机构已建成数量、建设规模、服务功能、覆盖人数等要素,按照“以奖代补”的办法分别给予资助。各级人民政府和财政部门也要加大力量,列支资金,积极扶持以老年人日间照料中心为重点的社区居家养老服务机构发展。

(三)对社会办非营利性养老机构床位运营的资助

对社会力量举办的非营利性养老机构,按自治区民政厅、财政厅制定的养老机构等级评定标准,由自治区财政按机构等级和实际入住人数每张床位每月给予100元至300元的运营补贴。公建民营养老服务机构与非营利性民办养老机构享受同等床位运营补贴政策。各盟市和旗县(市、区)也要结合当地实际,对社会办非营利性养老机构给予相应的床位运营补贴。对社会办养老机构内安置特困对象及其他低收入老年人并为其提供低偿服务的,当地财政应将上述人员的基本生活经费拨入养老机构,用于支付所需费用,该费用低于当地政府规定的生活、医疗、照料服务等费用标准部分,由其户籍所在地旗县(市、区)补足。

(四)对养老机构政策性保险制度的补贴

坚持政府支持、养老机构投保、保险公司运作、老年人受益的原则,实施养老机构政策性保险制度,降低养老机构的运营风险。政府对公办和非营利性养老机构的投保费用,采取自治区、盟市、旗县(市、区)财政5:3:2的比例给予补贴。

(五)养老护理员的津贴标准

对各类养老机构中已取得初级、中级、高级职业资格证书且从事护理工作两年以上的养老护理员,每人每月分别给予300元、500元和900元的特殊岗位津贴。按照政府、机构和护理员本人6:3:1的比例给予意外伤害投保补贴,所需资金由同级财政安排。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=462&aid=66159>

(来源:养老服务处)

养老类型

浙江：温州已投用19个居家养老服务中心，还有16个年内投用

最新消息！温州今年已投用19个居家养老服务中心，另外16个将在11月开放。

年初，在市十三届人大四次会议第三次全体会议上，532名市人大代表通过差额票决，选出2019年度温州“十大民生实事”项目，提升居家养老服务能力位列其中。今年我市要新增35个乡镇(街道)级居家养老服务中心。

《代表在线》记者近日走访居家养老服务中心，发现颇多亮点，同时也有一些问题亟待解决。

走访：水心集体生日会，齐赞“好好好”

6月27日，位于水心住宅区榆组团的水心社区居家养老服务照料中心，8位60岁以上的长者盛装出席生日会。

“举办生日会，是为了让他们感受社区‘大家庭’的温暖。”水心社区主任林文花说，这8位长者的子女，因为工作等原因常不在身边。其中，5人是养老中心的“食堂老人”，另外3人是离退休干部。这样的生日会该中心今年已办了三次。

“第一次穿唐装过集体生日，很新鲜。大家在一块有说有笑特别好。”70多岁的陈阿公笑着说。

说起林文花和中心的工作人员，长者竖起大拇指，直夸“好好好”。

海滨问政之后已投用，只是暂时没人住

龙湾海滨街道养老服务中心位于海宁路1181号(龙湾锦园一楼)。

5月21日，2019年市直部门《对话局长》媒体问政活动现场披露：该养老服务中心建成后迟迟未投用，且中心大门位于龙湾锦园地下车库出口附近，有安全隐患。当时，龙湾区副区长吕庆雷回复，该中心6月投用。

7月2日，该中心已对外开放，门口放着介绍及收费标准，里面有人在打扫。另外，车库出口离中心约30米远，中心门口是汽车的必经之路。

一位工作人员说，该中心已于6月21日交由温州市睦邻养老服务中心运营，截至当日暂未有老人入住。

双屿运营方说资金压力，热心老伯想办法

鹿城双屿街道养老服务中心位于郑桥路和鹿城路交叉口附近，今年建成且投用。

“设施齐全，周边的老人喜欢到这里来。”该中心运营方说，运行2个多月，遇到了难处。如，运营成本问题。对方解释，除食堂、托养等服务外，其他公共区域都免费开放，运营压力较大。住在双屿温华小区的朱老伯，每天下午基本都会和同伴在中心的多功能厅唱歌，听说运营遇到费用等问题，朱老伯动员身边离退休人员和他一起来中心吃中饭消费帮忙“减压”。

蒲鞋市床位只用了一半，关键在观念？

鹿城蒲鞋市街道养老服务中心位于上陡门六组团33幢，建筑面积约2000平方米，共两层，有食堂、托养室、活动室等。其中，托养已委托杭州元墅养老服务中心运营，服务项目包括生活服务、康复护理等。

“我们有12张托养床位，目前有6位老人入住。”杭州元墅养老服务中心负责人谢夏燕说，运营中他们发现最大的问题是观念，“许多老人觉得没有子女照料的老人才会到养老服务中心托养，这实际是一种偏见。”

特色：公建民营，提升服务水平

市民政局养老处相关负责人说，今年我市要新建35个乡镇(街道)级居家养老服务中心。目前，鹿城双屿街道、龙湾永兴街道、海滨街道，洞头灵昆街道等19个镇(街)养老服务中心投用。另有16个在装修，预计10月底前可全部建成，并于11月中旬投用。

运营则是通过招投标引入具有良好资质的公司，政府和运营公司签署《养老服务中心运营和政府购买服务》协议，并通过服务内容整包委托，约定服务内容。同时，建立考核评价体系。

该负责人说：“希望通过‘公建民营’方式引入民间力量参与居家养老服务，提高服务水平。”

居家养老服务中心能干什么？为居家老人提供生活照料、康复护理、临时托养、家庭支持、社会工作(心理疏导)、康复辅具租赁等专业养老服务。

一个现状，市人大代表周丽丽：

养老是系统工程，老年人更需要陪伴，应该注重“人情味”。老人公寓入住率不高的现状，体现了老人对陪伴的需求。一些公寓选址在环境优美却远离中心区的地方，老年人在此生活枯燥单调，缺少陪伴快乐不起来。我建议，在居家养老服务中心的选址上，要考虑陪伴，最好是离年轻人近的地方。另外，周边是否有安全隐患，也应该考虑。还可以推行老少同住、互助养老，让现有的老人公寓低价出租部分房间给年轻人，让年轻人陪老人下棋、聊天等。

一个画面，市人大代表王淑芬：

2017年的国庆，有件事让我记忆深刻。当年，10月1日是国庆节、4日是中秋节。9月30日傍晚，我在市区一个老人公寓看到，来接老人回家的非常少。然而，附近一所学校门口，许多家长在接孩子。这一幕让我思考——现代人对老人的关心是不是弱了点。

我建议，医疗单位参与居家养老，做到医养结合。老人如果没病没病，在社区帮助下，完全可以生活自理，但如果生病，就是另一种情况了。所以，医疗参与养老是居家养老的基础。另外，老年人更需要陪伴。在社区，大家结伴，相互交流，更利于老年人生活。在选址方面，应在人多的中心区，在我看来，养老更多的是陪伴，而不是孤立。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=66181>

(来源：温州网)

新疆：阿克苏地区首个医养结合体养老院在库车投用

经过两年多的建设，阿克苏地区第一家试点医养结合养老机构—库车东城养老院日前正式投入使用。它的投用，标志着阿克苏地区医疗资源与养老资源相结合，实现社会资源利用最大化模式正式开启。

库车东城养老院+库车东城医院位于库车天山路塔运司辖区、国际大酒店对面，使用面积超过1万平方米。7月2日，库车县委组织部老干部科、县团委100多名老干部和青年志愿者来到这里，体验医养结合新型养老机构对养老理念带来的变化。正在体验养老院理疗服务的库车居民赵群英说，老年人老年病比较多，看病、治疗、理疗、休养都能在养老院完成，这会非常的方便。

“我们刚才看了他们的环境、医疗设施，都非常的好，也非常干净。现在我正在体验这个医院对老年人疗养的一些设施，像这个足部理疗的，对老年人脚腿痛有疗效。我觉得这个医院是我们县委和县政府对我们老人办的一件大好事。”赵群英说。

医养结合其中的“医”包括医疗康复保健服务，具体有医疗服务、健康咨询服务、健康检查服务、疾病诊治和护理服务、大病康复服务以及临终关怀服务等。而“养”则包括了生活照料服务、精神心理服务、文化体育活动服务等。这些老干部在东城养老院体验部分服务项目后，有些人已经向院方提出了入住申请。

今年75岁的库车居民何光远说：“今天先来东城养老院体验，条件挺好，我报名参加。现在子女工作也很忙，顾不上我们，我们为了给子女不添麻烦，到这儿养老，而且条件非常好，来了以后心情肯定愉快。”

退休老干部赵玉庆今年90岁了，看到库车有了条件这么好的养老院，当即赋诗一首：“我已经是90岁的人了，我现在看这个养老院建设得很好，你看，楼在林中、水在城中，我们就是要人在院中过幸福生活了。现在我总结一句话来，我们的环境建设春有百花秋有月，夏有凉风冬有雪，春夏秋冬各有景，都是人间好世界。”

医养一体化就是集医疗、康复、养生、养老等为一体，把老年人健康医疗服务放在首要位置，将养老机构和医院的功能相结合,把生活照料和康复关怀融为一体的新型养老模式。医养结合是未来养老机构发展的方向，也是国家目前重点扶持的产业。库车东城养老院院长王军介绍说：“目前我们养老院开设床位200张，东城医院开设床位250张。过去咱们库车及东四县的老年人入住好一点的养老院大多选择去阿克苏、库尔勒，因为库车没有更高品质的养老院可提供服务。作为阿克苏地区第一家医养一体养老机构，我们希望给老年人提供一个更安全、更适合、更快乐、让人家更放心的休养之地。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=66187>

(来源：央广网)

广东：广州居家养老服务中心主任黄清华，从舌尖到心尖，让长者在饭堂里吃出幸福

上午9时10分，几辆装着荧光绿色保温盒的送餐车，安静地停在广州市花都区新华街居家养老服务中心的长者饭堂外。厨房里，5名厨师、厨工正热火朝天地准备着午饭。该中心主任黄清华戴着手套，熟练地检查今天的蔬菜。“这些菜太长了，剪短一些，老人好下咽。记得煮软一点，昨天有老人说菜稍微硬了一些。”她对厨工说。作为新华街长者饭堂的负责人，黄清华对饭菜质量乃至就餐环境都有严格而细致的要求。自饭堂开办以来，她用心用情，让老人体味“舌尖上的幸福”。

“能吃出家的味道”

2014年，黄清华在走访社区时了解到，部分困难家庭和高龄独居空巢老人家里没有冰箱，在夏季，食物难以保存，这部分街坊往往随便煮些食物就应付一餐，有时食物腐坏变质了也没察觉。为了帮助这些老人改善生活条件，黄清华带着社区的小伙伴，连接了20多家爱心企业，为服务对象提供爱心送餐服务，截至目前一共送出超过1.5万份盒饭，而且数字还在不断增长中。

2016年，广州在全市范围内推广“长者饭堂”项目，新华街也准备建长者饭堂。此时，黄清华动起了脑筋：居家养老服务中心因为要开办日托服务，曾经建过一个小厨房，何不在小厨房的基础上，建起一个长者饭堂？经过与同事探讨，黄清华开始了筹备工作。长者饭堂招聘了厨师、厨工、营养师，由营养师来设计菜式。长者饭堂建好后，举办了几场试吃活动，为老人提供免费试吃的机会，并借此收集反馈意见。

黄清华介绍，新华街长者饭堂的菜品每个月调整一次，根据时节不同改变饭菜的品种和口味；不同老人对米饭的硬度有不同的要求，饭堂就通过调节饭煲里米粒的分量，向他们提供不同硬度的米饭；老人不适合喝老火汤，他们就把煲汤的时间控制在半个小时内。在节庆日子，饭堂还会组织老人包粽子、包汤圆、包饺子，为老人定制低糖月饼等。

凭着贴心的服务，新华街长者饭堂迅速“圈粉”，在附近有口皆碑，来饭堂就餐的老人也越来越多，每天准备的饭菜从刚开始的30份逐渐增加到50份，再到目前的120多份。不少老人提起这个长者饭堂都竖起大拇指，称在这里“能吃出家的味道”。

饭堂也是交流平台

新华街长者饭堂的饭菜到底有多好吃？黄清华笑着给新快报记者讲述了一位老婆婆的经历。这位老婆婆在新华街长者饭堂搭食，特别喜欢吃饭堂出品的盐焗鸡和梅菜肉饼。后来，她搬离了新华街，仍对这个饭堂的饭菜念念不忘。“婆婆的外孙女知道老人的‘小心思’，每天中午下班后就来饭堂打包饭菜，给她外婆送去”。

退休老人尤叔也是这个长者饭堂的常客。他告诉新快报记者，2017年，他想找个安静的地方练书法，经过旧同事介绍，他找到了新华街居家养老服务中心，成为这里的常客。每天，尤叔和老朋友们谈论书法，交流心得，然后一起在长者饭堂用餐，尤叔形容这样的日子让人“心情很舒畅”。

从舌尖到心尖，从暖口到暖心。新快报记者走访该居家养老服务中心，发现老人在这里不仅可以参与唱歌、舞蹈、书法、手机摄影等各种课程，还可以参加志愿服务队伍为困难群众服务，为社区贡献一份力量。

“长者饭堂不仅为老人提供午饭，更提供一个交流和参与的平台。”黄清华说，长者饭堂用美味的饭菜吸引老人来此用餐，逐步吸引他们参与居家养老服务中心的文化活动、志愿服务等，这样能最大程度地丰富老人的文化生活、退休生活。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=66184>

(来源：新快报)

为何这么多北京老人愿意来燕郊养老？

潮白河畔，绿树成荫。数栋设计考究的居民楼矗立在与北京一河之隔的通燕线南侧。这里就是位于三河燕郊的燕达金色年华健康养护中心。这座拥有10000多张床位的健康养护中心，被京津冀三地民政部门联合发文认定为“京津冀养老服务协同发展试点项目”，入住的上千名老人中，绝大多数来自北京。

北京市在应对人口老龄化问题上虽然取得一定成效，但在老龄事业发展和养老体系建设方面，还面临诸多挑战。在京津冀协同发展战略指导下，河北省政府提出发挥廊坊、保定等市区区位优势，积极疏解京津健康养老功能，打造环京津养老产业平台。燕达金色年华健康养护中心顺势而为，成为“京津冀产业转移承接重点平台”，入选国家发改委、民政部、全国老龄办遴选的首批国家养老服务业发展典型案例。

与很多由宾馆改造的养老院不同，燕达金色年华健康养护中心按照普通居民楼标准建起单元房，老人以家庭为单位居住在单元房里，养护中心为他们提供保洁、医疗、餐饮等服务。在这里养老，老人们感觉像是在自

己家里一样，而且来往北京也非常方便。

记者漫步在这里，随处可见一位位老人围坐在一起闲聊，或者在花园里散步，怡然自得。而对于那些腿脚不便或者生活不能自理的老人，他们则居住在护理楼里。记者走进这座外形看似平淡无奇的护理楼，发现里面暗藏乾坤。

“这是我们从国外引进的天轨系统，方便卧床老人进行一定程度的活动。通过它，老人可以移动到卫生间，也可以移动到外面的餐厅、休闲区域等。”据工作人员介绍，在护理楼里针对行动不便的老人，在房间顶部安装了天轨系统，这套系统专门为失能老人准备，在房间和走廊的天花板铺设轨道，每个床位上方都有一套可穿戴的吊衣。如果老人想起身或者去走廊或其他房间串门，只要穿上吊衣，通过房顶的轨道就可以缓慢移动。

文化娱乐等精神生活同样不可少，在二期的多功能大街，设置了老年大学、健身俱乐部、模拟高尔夫球馆、温泉游泳馆、书画室、电影院、图书馆、阳光种植房等设施，其中老年大学有能同时容纳600多人的金色年华大厅，可举办生日会、舞会、联欢会等大型活动。“同时我们还设立了合唱、京剧、舞蹈、模特、手工、健身操、书法绘画等30多种课程，让老人真正实现老有所学，老有所乐。”工作人员说。

下一步，燕达金色年华健康养护中心会在国家政策的指引下，在京津冀协同发展的历史机遇下，在养老服务、旅居养老、项目咨询合作、老年用品等多个方向上快速发展，建设一流的医养康相结合的健康养老基地，推动我国养老产业高水平快速发展。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=66177>

(来源：长城网)

养老产业

广场舞跳出大生意，“银发经济”市场规模5.7万亿

盛夏的傍晚，一改白日的喧嚣，带着丝丝凉意。那些看似云淡风轻的小区旁、广场上，实则暗潮涌动，每天battle不断——充斥着挥汗如雨的广场舞爱好者。

提起广场舞，也许不少人脑海中会立刻荡漾起阵阵“神曲”声，不仅土味十足，甚至有些“扰民”。“今天我退休了，但是我保证，你们绝不会看到我去跳广场舞。”刚从工作岗位上退下来的人，十有八九都会对成为广场舞大军的一员而嗤之以鼻。

殊不知，当爆发性的“银发经济”遇到席卷而来的互联网后，广场舞早就不是大众眼中的《最炫民族风》《小苹果》和大妈们的专利了，其创作人群也在逐渐冲破圈层，中老年人还涌入了大学生，他们在糖豆广场舞（以下简称糖豆）、趣头条等APP上找到了自己的创作空间；资本也闻风而动，瞄准了夕阳余晖下不断壮大的广场舞人群，趣头条等平台试图从广场舞赛道切入万亿银发经济市场。

万亿“银发经济”市场规模下广场舞成新赛道

“在这里我可以尽情发挥，编排各种舞蹈，让更多人看到。”今年64岁的张奶奶是一名资深跳广场舞爱好者，休息间隙她笑着与每日经济新闻(博客,微博)记者聊天，并打开手机APP展示，现在的她已从单纯的舞者变成了老师，和自己的姐妹团一起设计原创广场舞，并在糖豆上获得近千位粉丝的关注。

有趣的是，在广场舞大军中，记者还看到了一些年轻身影。瑞华（化名）告诉记者，她和小伙伴们辛苦排练是为了参加《这就是广场舞》的比赛。该比赛由趣头条组织，记者了解到，目前趣头条上活跃着数百位广场舞创作者，日均PV超过千万。

一款新生代内容资讯APP，为何也将目光聚焦到了广场舞上？“趣头条关注到广场舞领域，不仅是基于趣头条用户的实际需求，也是瞄准了广场舞在社交和生活两个方面表现出的可观潜力。”趣头条视频负责人邓青松告诉每日经济新闻记者，广场舞不应该只是大妈们的舞蹈，它更应该是一种社交方式，甚至生活方式。“希望广场舞冲破圈层，重新成为新的主流。”

随着老年人口比例和收入的不断增加，中国银发经济迎来爆发性增长。据《2019中国银发经济消费市场研究报告》（以下简称报告）显示，2018年我国银发经济相关产业规模超过3.7万亿元，预计未来老年产品及服务市场将快速增长，2021年总体市场规模达到5.7万亿元。

加之，老年人消费内容与方向呈现多元化。报告显示，在社交娱乐、养生理疗和照料看护等方面，老年人的消费意愿不断上升。因此，将社交娱乐作为重点的趣头条，自然盯上了老年群体的“人口红利”，希望从广场舞赛道切入，挖掘5.7万亿市场规模下的“银发经济”。

对此，邓青松则表示，所谓商业蓝海也只是一个顺势而为的结果。“我们顺势而为，将舞台开放给了所有人。并且把每天超过千万的广场舞流量，以及百万级的广场舞创作基金，平等地开放给所有人。”

5G将为广场舞开辟一条新快车道

当夕阳的余晖洒满整片大地时，资本惊喜地发现广场舞带来的市场前景正在不断升级。

报告显示，2018年中国60岁及以上人口约达2.5亿人，占总人口的17.9%，并首次超过了0-15岁的人口。预计到2050年前后，中国老年人口数将达到峰值4.87亿，占总人口的34.9%。而《中国广场舞行业研究报告》曾对广场舞爱好者人数进行估算，2015年全国的广场舞人数约为8000万人到1亿之间。

可以预见，随着近年来老年人口的不断增加，广场舞队伍将愈发壮大。破亿的广场舞人群，引起了资本的密切关注。

从2015年起，围绕广场舞内容打造的产品层出不穷，期间超过60款广场舞APP上线。糖豆、99广场舞、爱爱广场舞等均获融资。资本的涌入也让广场舞行业经历了数番厮杀，激烈地大浪淘沙后，目前该行业的领军者是糖豆。据悉，糖豆服务的中老年使用者超2亿，每月通过糖豆开展的线下活动超过4000场，月度覆盖的线下用户超50万人次。

值得一提的是，据启信宝显示，今年4月糖豆完成C轮融资，投资方为腾讯投资、GGV纪源资本、顺为资本、IDG资本等。而在此之前，糖豆于2015年9月获亦联资本500万美元A轮融资；2017年11月完成顺为资本、君联资本、亦联资本和红点创投等机构的1500万美元B轮融资；同年还获得IDG资本与祥峰投资的500万美元B轮融资。

“糖豆是一个很成熟的对手。”邓青松向每日经济新闻记者坦言道，趣头条与糖豆在产品形态上大相径庭，各自沉淀下的用户及其带入的社交关系链，也并非同个量级。“我们本身就存在巨大差异化。糖豆可能更聚焦，趣头条则提供了更多内容和玩法上的选择。因此，我们留住用户的方法也是不一样的，至于效果如何，还需要时间验证。”

糖豆、趣头条等平台争相发力广场舞，可见“银发经济”大蛋糕市场无比诱人。

受益于互联网，视频、短视频的崛起让广场舞快速发展。随着5G商用的提前到来，又会给广场舞行业带来哪些崭新的机会和挑战？“5G无疑是一个机遇，将带给短视频这个赛道更多想象力与可能性。”邓青松若有所思后，向记者表示，过去趣头条擅长弯道超车。“这一次，能否再次抓住机遇，开辟一条新的快车道，我相信对于所有平台来说都是挑战。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=66213>

(来源：每日经济新闻)

探讨电商热点话题论道养老产业发展

2019东亚博览会明天就要开幕了。本届展会上将同期召开“首届东亚电商发展峰会暨2019山东省电商大会”“第二届中日医疗健康(介护)高峰论坛”，同时组织国内重点企业专项采购对接会。

“首届东亚电商发展峰会暨2019山东省电商大会”将通过链接国际国内两个市场，聚合跨境电商产业生态资源，分享全球电商发展最前沿理念和成果，聚焦探讨电商热点话题，促进电商与山东省十强产业深度融合，打造电商领域信息共享、合作对接、互学互鉴的专业交流平台。原商务部电子商务和信息化司巡视员、中国电子商务协会联盟主席慕林海，日中商报社社长程显齐，对外经济贸易大学现代服务业研究中心主任陈进等嘉宾将围绕电子商务发展趋势、电子商务法宣贯、电商发展、电商生态合作等热点话题深入探讨、精彩分享。

“第二届中日医疗健康(介护)高峰论坛”将邀请中日著名养老介护专家、行业主管单位、养老介护管理者及从业人员等作精彩专题报告，深入交流中日双方在养老模式、老年人护理及养老护理院管理制度等方面的先进理念、技术与经验，对于促进东亚区域各国养老产业发展和养老服务交流起到积极而重要的作用。

2019东亚博览会将在济南国际会展中心两层6个展馆进行展示。展期3天，其中，7月5日为专业采购商洽谈日，以专业采购洽谈为主，将组织参展单位与专业采购商进行“一对一”“一对多”的采购对接洽谈；7月6日-7日为公众开放日，市民可现场参观体验丰富多彩的境外特色商品。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=66209>

(来源：济南日报)

中日医疗康复养老大健康产业项目落地签约仪式在长举行

为深入贯彻习近平主席关于推动东北全面振兴全方位振兴的重要讲话指示精神，共享“一带一路”机遇，共谋务实合作发展，落实省委、省政府整合社会资源，共同推进大健康产业发展的决策部署。7月3日下午吉林省商务厅、吉林省工商联、日本医疗福祉协会、全球吉商联合会共同主办的中日医疗康复养老大健康产业项目落地签约仪式在全球吉商联合会会长春总部隆重举行。省工商联副主席张彦出席签约仪式并致辞。

此次签约项目主要是共同围绕大健康、医疗、养生、康复、养老、医药等领域开展合作，包括中日间、东北亚区域内、国内国际范围内的技术、设备、人才、培训、管理、服务、项目等多领域多元化合作。日本株式会社社安公司等三家医院协会、长春中医药大学等三十余家企业的代表进行了签约仪式。

省商务厅副厅长许涛、省外事办公室副主任杨可心、长春市副市长王海英、全球吉商联合会秘书长周峰出席签约仪式。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=66212>

(来源：新文化报)

智慧养老

上海：养老进入5G时代！这家养老院的智能看护无处不在

宝山区高境“5G小镇”建设近日启动。首个5G养老项目——高境镇社区长者照护之家也已正式启用，即将迎来老人入住。

随着5G和各种黑科技智能设备进入养老照护机构，未来如何在智能科技保驾护航下，颐养天年，已经近在眼前。据了解，该机构建立了健康大数据管理养老服务体系，将为每一位老人配发专属手环，配备智能睡眠仪、滞留报警仪、舒缓漂浮舱、空气芳香系统等十余项先进设备。精准掌握老人的实时动态，提升管理服务能级，实现集成管理、实时监测、异常报警、无延时语音连线等，提高晚年生活品质。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=529&aid=66211>

(来源：新民晚报)

山东：日照“智慧养老”渐成社区时尚

“民生问题无小事。民政工作一头连着政府、一头连着人民，就是要体现‘民’字特色。”近年来，日照市民政局在保民生领域着力补短板、兜底线、出实招，全市群众的获得感、幸福感显著提升。

打造15分钟，居家养老服务圈

随着经济社会的快速发展，人口老龄化的问题越来越突出。目前，日照市60岁以上老年人已接近65万，老龄化程度达到21%。养老问题已经成为越来越紧迫的社会问题。

对此，日照市民政局通过智慧养老服务平台，为居家老年人提供助餐、助洁、助医等定制服务，打造“15分钟居家养老服务圈”。年内计划每个区县培育社区居家养老服务组织不少于1家，新建农村幸福院25处，新建综合养老服务中心、日间照料中心15处，新增200张以上床位专业养老机构2家，新增养老床位1700张，每千名老年人拥有床位达到38.6张。

城乡社区是社会治理的基本单元，目前日照市已建设城市社区127个，农村社区389个，以社区为单元的城乡基层治理服务格局基本形成。但城乡社区建设好多工作还在探索中，需不断深化、完善。

对此，日照市民政局配套印发了日照市社区居民委员会依法自治事项清单、社区工作负面事项清单、社区工作者管理办法、社区工作者薪酬体系等文件。试点开展城市社区“一窗受理，全科服务”模式，努力打造共建、共治、共享的社区治理新格局。

据记者了解，日照市民政局计划在今年下半年，再召开养老服务和社区建设两个现场推进会，在全市提炼一批符合实际、可复制可推广的经验做法，并及时上升为政策。

重点任务分解成，80条具体项目

在日照市民政局采访，记者注意到这样一组数字——“123580”，它有着怎样的秘密？

日照市民政局党组书记、局长王录联告诉记者：“‘1’就是强化党建工作这个统领；‘2’就是贯穿‘创新、落实’两条主线；‘3’就是抓好三项落实举措，分别是挂图作战挂图督战、‘他山之石’学赶超、班子成员包保区县；‘5’就是突出抓好社会救助、养老服务、殡葬改革、社区建设、基层基础五项重点工作；‘80’就是量化考核80项工作项目。”

围绕“创新、落实”，日照市民政局采取项目化、工程化的办法，对全年重点任务分解成80条具体项目，每个项目都明确了责任领导、责任科室和完成时限，并且专门制作了挂图作战分解图，挂在会议室的显要位置；对每个项目的进展情况实行周报、月晒、季度盘点、半年总结、年终总评，倒逼任务落实。同时，建立班子成员包保区县制度，根据各个区县的工作现状和特点，梳理出不同的创新点和落实点，每名班子成员带领1名科长包1个区县，每月督导时间不少于1周，给区县出题目、交任务、压担子，层层传导压力，推动工作落实。

率先在全省实行，扶贫低保“两线合一”

现在，日照市脱贫攻坚工作已经进入关键阶段，民政部门在脱贫攻坚工作中担负着社会救助兜底脱贫的重要职责。

对此，日照市民政局率先在全省实行扶贫低保“两线合一”，将5000多名建档立卡贫困人口纳入低保。今年，将加快农村低保制度与扶贫开发政策的衔接，将那些靠自身能力难以摆脱贫困的人口及时纳入低保兜底范围。

目前，全市共有29278名建档立卡贫困人口被纳入低保。2019年，将城市低保标准由每人每月550元提高到590元，农村低保标准由每人每月395元提高到470元，农村低保标准比2018年增长19%。

此外，从7月1日起，日照市民政局将城乡特困人员基本生活费标准提高到每人每月830元和660元，照料护理标准按照自理、半自理、失能分别提高到每人每月300元、450元、900元。

与此同时，按照全省民政系统电视电话反映问题整改工作会议要求，全面开展2019年农村低保专项治理工作，认真落实困难群众主动发现机制，确保“应保尽保”“应救尽救”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=66178>

(来源：山东财经网)

养老培训

青海：我省开展养老护理员培训

7月3日，记者从省民政厅获悉，自2013年至今，由省民政厅牵头的养老护理员培训每年至少组织举办一期，目前共举办了8期，累计培训养老护理员820名，以应对人口老龄化挑战。

最近的一期是6月中下旬。省民政厅联合省人力资源社会保障厅在海东市互助土族自治县恒生长者照护中心举办了2019年养老护理员培训班，来自8个市州的102名(其中少数民族47人)养老护理员接受了为期半个月的培训。

这些养老护理员的培训依据国家养老护理员职业标准，结合省情科学设置课程体系。培训内容涵盖护理员职业道德、职业守则、职业安全、政策法规、老年人常规护理、老年人紧急救助、简易消防器材使用与紧急状态下协助引导老年人疏散逃生技巧、养老护理员缓解心理压力等。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=532&aid=66183>

(来源：青海省人民政府网站)

老年大学

江苏：家门口上大学变养老为“享老”，南京首家社区老年大学见闻

6月27日，南京市建邺区兴隆街道奥体社区党群活动中心二楼，伴随着悠扬的乐曲，奥体社区乐享老年大学舞蹈班的20多位学员翩翩起舞。一曲结束，家住丹枫园的学员刘训兰说，“没想到退休后能重拾年轻时的舞蹈爱好，在家门口上大学，一点儿不耽误做饭、接孙子！”

“乐享老年大学是南京第一家开在社区里的老年大学。”奥体社区党委书记高建明告诉记者，奥体社区地处河西新城中心区域，下辖海棠园、丹枫园、紫薇园等6个小区。社区60岁以上老龄人口占比超过14%，多为企事业单位退休人员，对精神文化生活要求高，“上学”需求由来已久。

家住海棠园的宋文梅2012年年底退休，在家歇了一年多，觉得整个人都要废掉，就想上个老年大学。一打听，金陵老年大学“一座难求”，她的同事凌晨5点去排队都没报上名，就打消了这个念头。科利华中学的退休老师张小榕运气好一点，经朋友推荐进入鼓楼区的华夏老年大学。但公交车来回要多一个多小时，她上了半年就没再去了。“我们社区有很多舞蹈爱好者，一直盼望有个专业的老师指导一下。”刘训兰说。

“居民的需求就是社区治理的发力点。”高建明说，为满足老年人群精神文化生活的需要，去年9月社区与钟山山老来俏老年艺术大学合作，用为民服务专项资金在社区党群活动中心办起老年大学，开设朗诵班、书法班、模特班、摄影班等7个班级，社区近200位老人在家门口“背起书包上学堂”。

“社区办老年大学，居民拍手欢迎！”奥体社区居委会主任成静说，“去年刚开班，由于报名太火爆，不得已限制居民最多只能报两个班。今年舞蹈班开班时，规定每班不超过30人，还是引来170多人报名。有的居民不住在我们社区，却将户籍留在这儿，就是为了回来上课。甚至有附近社区的居民前来报名，我们只好劝退。”

家门口的老年大学，让老年居民“学起来”“乐起来”。“社区老年大学的同学都是邻居，下了课大家还组织一起练习，我结识了一帮志同道合的‘老伙伴’。”张小榕说。“我报名参加朗诵班，不但丰富了退休生活，连教育孙子都有了‘底气’。我是盐城人，之前给小孙子读故事，普通话发音不标准。经过专业老师3个月的指导，很多‘土味儿’发音都改过来了。”宋文梅说。

家门口的老年大学，还让更多的老年居民“走出来”“动起来”。“海棠园有位81岁的中学数学老师，老伴和子女先后去世，常年闭门不出。”社区网格员胡静说，“老年大学开起来后，我们几次搀着她到课堂上”旁听，后来她自己报名参加了书法班和演唱班，整个人都变开朗了——从前经常对人爱答不理，现在隔着老远就跟我们打招呼。”

更重要的是，老年大学催生一批社区志愿者队伍。“排我一个执勤！”第二届江苏发展大会暨首届全球苏商大会前夕，奥体社区发布信息征集志愿者，舞蹈班的曹志云第一个报了名：“享受社区的免费资源，我也要

为社区做贡献。”国家公祭日期间在公交车站和地铁站站岗执勤、小区夜间巡逻、日常巡河护河、扫黑除恶宣传……奥体社区的各种志愿活动中，都能见到老年大学学员的身影。

“社区常住人口1.4万多人，一共只有13名社工，单靠社工的力量，很难满足居民日益多样化的需求。办老年大学用的是为民服务专项资金，对社区居民是免费的，因此我们设置了一个‘硬杠杠’——上老年大学就要参加三次社区志愿服务。”高建明介绍，单一个海棠园，老年大学开办之后，登记的志愿者人数就翻了三番。

“目前南京140多万老年人口中，能进入老年大学进修的不足百分之五，社区各文艺团体覆盖的老年人比例也只有约10%。”南京建邺区民政局相关负责人说，社区办老年大学，既满足老年人学习新知识的需求，又为老年人结交朋友、丰富生活搭建了平台，“老年大学+社区服务”还让老年人成为社区活动和社区建设的主力军。

今年下半年，奥体社区将举行第二届社区文化艺术节，参加艺术节的积极分子，就是老年大学的学员们。清竹园居民黄莉萍说，“在老年大学学才艺，到文化艺术节展示才艺。家门口的老年大学，让我们的晚年生活从‘养老’变成了‘享老’！”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=537&aid=66179>

(来源：新华网)

健康管理

坚持“四化” 养生实现科学养老

随着社会的不断发展和老人寿命的不断延长，我国现在已经进入老龄化社会。银发世界的不断扩大，使许多老同志感到思想茫然不知所措。

斯大林说过：“没有正确理论作指导，就会导致盲目的行动。”我今年76岁，虽已历经九死一生，现在又是九病缠身，但我心态极好，能知足感恩，仍活得很滋润。我从自己的亲身实践中深刻体会到，在新形势下，只有认真坚持做到以下“四化”，即淡化名利，优化人生，强化养老，深化感恩，才能达到高品位养老;也只有高品位养老，才不枉自己今生今世来人间潇洒走了一回。

一要淡化名利。人到老年，送走了春的花期，告别了夏的烂漫，迎来了秋的丰盈，跨入了冬的考验。生老病死，这是不可抗拒的自然规律。如果对名利欲望过高，那是自掘坟墓;总爱抱怨，也是慢性自杀。人老以后的主要任务是轻松养老。如果仍然把名与利老背在身上，盲目追求，负重前行，就势必将自己已经衰老的身心压垮。对老人而言，时光是世上最宝贵的礼物。在以习近平同志为核心的党中央领导下，不但我们的伟大祖国越来越强盛，人民的生活越来越幸福，而且党的各项政策也越来越好。在这种情况下，除少数身体好、有专长的老人能继续发挥余热以外，绝大多数老人完全没有必要再去为名利而奋斗，更没有必要再为儿女去操劳。我曾经送给一位离休干部四句话：人到老年，莫讨人嫌;善待子女，切勿横蛮;锻炼身体，讲求适度;淡泊名利，谨行慎言。许多老人认为这四句话对广大老人都有普遍指导意义。我们要积极响应中央号召，虚心向95岁的“全国优秀共产党员”张富清老人学习，真正做到遇事提得起，想得开，放得下，彻底抛弃“名利”二字，轻松愉快地养老，努力提高自己的晚年生活质量。

二要优化人生。毛主席讲，人总是要死的，但死的意义有不同，有的人死了重于泰山，而有的人死了轻于鸿毛。臧克家先生也说过：“有的人活着，他已经死了;有的人死了，他还活着。”老人们在青壮年时期思想重点是工作和家庭，老了以后要及时把思想重点转移到如何科学养老上来。也要在养老知识方面坚持充电补钙补短板，尤其要多多学习《当代老年》等优秀老年期刊，真正做到不忘初心，不改本色，以乐养老，以德养寿，把静心、养心、赏心、开心、闲心、仁心、爱心、怀旧心、不老心、心连心落实到自己的行动上。古时要学黄忠，现在要学马旭。要在“养老”二字上多体现自己的精彩人生，要活出点精气神来，努力自己的人生价值，力争做一个值得群众尊重、值得本人自豪、值得家人骄傲、值得后人留恋和敬仰的新时代好老人。

三要强化养老。有人十分形象地说明保住身体老本的必要性和重要性。他们说人的身体这个老本是1，家庭、子女、名誉、地位、财产等等都是0。如果没有了身体这个1，那么其它的一切全都没有了。因此，人到暮年的主要任务是要强化养老意识，以积极健康的良好心态和科学方式同衰老、疾病和死亡作斗争，千方百计保住身体这个“老本”。老人们过去以“革命”二字为动力，在同“困难”二字作斗争中无愧是英雄;人老了以后，也要以“延寿”二字为动力，在同“老病”二字作斗争中也应该是好汉。养生专家认为，心病重于身病，养老先要养心。马克思讲：“心态好，胜良药。”雨果也说过：“好心态能把地狱变为天堂，坏心态能把天堂变为地狱。”老人们虽然人老了，但思想不能老化，要永远听党的话跟党走。要坚持以雷锋和新时代先进人物为榜样，既不多事，也不惹事，更不坏事，多做好事。正如仲勋同志说的：“给儿女留下任何财产，都不如给他们留下一个好名声。”客观地讲，人老以后，身体的各种功能都在逐渐退化和老化，这是不以自己意识为转移的客观规律。就“患病”二字而言，老年人绝不是有病和无病之分，而是病多病少和病轻病重之别。老人们要在战略上藐视衰老、疾病和死亡，但在战术上对“老病”二字却要高度重视，具体分析，各个击破，打攻坚战。老人们不但要努力提高自己的健康指数，更要下大力气努力提升自己的幸福指数。要知道，老人们能以积极健康的心态和科学务实的方式自觉搞好养老，尽力减少国家、社会和家庭的负担，就是对国家、社会和家庭的最大贡献。

四要深化感恩。人生在世，都应懂得“感恩”二字，一要报答父母的养育之恩，二要报答党和国家的造福之恩，三要报答亲友和社会的关照之恩。知恩、感恩和报恩，它既是我们心灵深处的主要愿望，也是兑现自己诺言的巨大动力，更是提升获得感、成就感和幸福感的最爽事。因此，老人们在感恩和报恩的具体行动中，也要与时俱进，深化认识，不断改革创新，根据社会主义新时期的不同新特点，积极探索在新形势下敬老孝老和感恩报恩的新途径、新方式和新品味，其目的不为名利，只为报恩，以实际行动为后人做出好表率。

这正是：

欣逢盛世感党恩，四化养老重养心。

充电补钙是根本，健康长寿享余生。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=547&aid=66173>

(来源：中视网)

养老金融

养老金上半年打新累计获配931万股

华兴源创投披露网下初步配售结果及网上中签结果，公募基金超高的获配比例令人惊叹，其背后的原因，一方面是可以参与科创板网下打新的基金产品多，另一方面是作为A类投资者的公募基金具备优先权和更高的获配比例。

同样作为A类投资者的养老金，在打新市场更是大显身手，风光甚至超过其在二级市场的配置速度。在华兴源创的网下配售名单中，有22个养老金账户成功获配，合计获配283.72万股，另有6个养老金账户因报价较低未能获配。

《证券日报》记者注意到，在今年上半年，养老金在打新市场上已是硕果累累，众多养老金账户共成功获配1595次，合计揽入新股931.32万股，按获配个股发行价计算，获配市值总计1.36亿元。新股上市的普涨，也给养老金带来了丰厚的回报：以7月2日收盘价计算，新股上市以来给养老金带来的打新浮盈约为7025.12万元，打新收益高达51.66%。

科创板开市在即，众多机构投资者均瞄准了打新的机会率先进场。一向是“打新大户”的养老金自然也没有放过这次机会，与公募基金同为A类投资者，养老金在同样的报价下可以享受比C类投资者更多的优先权和更高的获配比例，《证券日报》记者注意到，此轮对于华兴源创的网下打新，共有28个养老金账户共同参与，最终有22个养老金账户成功获配。

养老金积极的打新思路以及作为A类投资者的优势，也使其在今年上半年收获颇丰：一方面是养老金持续中签新股，另一方面是新股在上市股价系数上涨。

《证券日报》记者注意到，今年上半年，34个养老金账户共尝试打新1619次，仅24次申购失败的案例。

其中有1524次打新结果已经完成配售且新股已上市，另有71次完成配售但涉及到的新股尚未上市。

除此之外，还有神马电力、苏州银行等9家拟上市公司的网下配售名单中也出现了众多养老金账户的身影，报价及申购数量均已公布，不过还尚未公布最终的配售结果。

养老金中签的58只新股中，54只已经顺利上市，上市后接连涨停也是“常规操作”，这也为中签的养老金账户带来不菲收益。尤其是今年2月份在主板上市的福莱特，上市后有“连续18个涨停”的惊人表现，截至7月2日，该新股已经累计上涨259.03%，21个养老金账户在此期间已浮盈188.66万元。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=66206>

(来源：中国青年网)

借鉴韩国：多支柱养老金体系

韩国现代养老金体系的发展起源于1960年设立的公务员养老金计划。1963年，韩国从公务员养老金计划中分离出军人养老金计划；1975年，韩国设立了私立学校教师养老金计划；1988年，韩国建立覆盖全民的国民养老金计划（National Pension Scheme，NPS）。公务员、军人及私立学校教工等特殊职业养老金与国民养老金计划形成了第一支柱的公共养老社会保障制度。1994年和2005年，韩国分别引入了第三支柱个人养老金计划（Private Pension Scheme，PPS）和第二支柱退休养老金计划（Retirement Pension Scheme，RPS）作为国民养老金计划的补充。2008年，韩国引入基础老年养老金计划（Basic Old-Age Pension Scheme，BOAPS），资金由财政拨款，用于保障低收入老年家庭，构成了零支柱。至此，韩国形成了以第一支柱为主体、第二和第三支柱特色发展、零支柱保障低收入老年家庭的多支柱养老金体系。

（一）零支柱：基础老年养老金计划

基础老年养老金计划规定，年满65周岁以上的老人中，可根据其家庭收入情况，满足领取条件的，每月领取10万韩元至20万韩元的养老金补助。截至2016年底，韩国政府累计支付基础养老金10.3兆韩元，参与覆盖人数达458万人，覆盖了70%的低收入老年人群。

（二）第一支柱：公共养老社会保障制度

韩国养老金第一支柱包括国民养老金计划和特殊职业养老金。国民养老金计划是缴费型的国家主权养老金，实行基金积累方式，由韩国保健福利部[1]下设的国民养老金运营委员会负责投资方向和投资运营计划的制定。国民养老金采取全国统筹，由政府根据收支情况设定和调整替代率水平，加入计划的国民按照加入年份的替代率标准确定领取待遇水平。国民养老金计划的主要监管部门为韩国保健福利部，同时还受到国会及监察院的监管。国民养老金计划覆盖18-60岁的全部劳动者，缴费率为月收入的9%，企业和个人分别缴纳4.5%，由单位统一按月代缴。（私营业者及其他居民独立承担缴费，韩国政府对这部分人群提供一定资助）。国民养老金计划向加入计划10年以上、超过60岁的人按月终身支付老年养老金。（领取年龄自2013年起每隔五年增加一岁，2033年增至65岁）。

特殊职业养老金包括公务员、军人及私立学校教师养老金计划。公务员缴费率在2016年前为国家和个人各承担7%，2016年增加为16%（各8%），其后每年国家和个人各增加0.25%，到2020年，国家和个人各承担9%（总缴费率18%）；军人缴费率为国家和个人分别承担7%；私立学校教师缴费率为国家和个人分别承担8%。由于特殊职业群体的缴费比率与替代率水平均高于普通国民养老金参保者（9%），这部分人员不再参加第二支柱养老金。

（三）第二支柱：退休养老金计划

2005年韩国颁布《雇员退休收入保障法》，建立退休养老金计划，开启了韩国的第二支柱企业年金制度。监管机构主要为雇佣劳动部和金融委员会[2]。

韩国的企业年金由雇主进行缴费，主要分为两种类型：确定给付型（Defined Benefit, DB）和确定缴费型（Defined Contribution, DC）。其中，确定给付型（DB）计划中雇员的退休待遇预先确定，雇主的投入需要根据投资运作的结果而改变，收益及风险由雇主承担；确定缴费型（DC）计划中雇员的投入资金固定，雇员自行选择投资组合，风险和收益自担。DB和DC计划的缴费比例为8.3%，由雇主承担。退休养老金计划的领取条件为年满55岁，且加入满10年。

此外，参加DC型退休养老金计划的雇员可以自愿进行金额追缴，由企业进行代扣，DB型计划由于是待遇固定，不涉及追加缴费问题。个人每年的追加缴费额度上限为二三支柱合计缴费不超过1800万韩元。

（四）第三支柱：个人养老金计划

为满足群众差异化的养老保障需求，1994年韩国建立了个人养老金计划，主要监管机构为企划财政部和金融委员会[3]。个人养老金产品主要分为两类：一是由银行、资产管理公司、保险公司提供的养老金积累型产品；二是由保险公司提供的养老金保险类产品，合计产品数量已超过2700只。个人养老金计划的参与者按产品合同约定缴费满5年，即可从55岁开始按月领取养老金。

[1]韩国保健福利部下设国民养老金运营委员会和国民养老金运营评价委员会两个机构。前者是国民养老金运营的最高审议、决策机构，会对总体投资方向进行设定，并对各种年金运营计划进行决策；后者由经济、金融等领域的专家及律师等专业人士组成，主要对国民养老金运营情况进行分析。

[2]雇佣劳动部负责制定、修改劳动者退休养老金权益保护的相关制度，审查退休养老金章程。公司和公会议后，选择一种类型的退休养老金，并根据相关法律填写退休养老金章程送交雇佣劳动部，雇佣劳动部对此进行审查。金融委员会（下设金融监督院，是金融委员会的执行机构）制定、修改、审查退休养老金的监督规定，同时负责监管运营退休养老金的金融机构。

[3]企划财政部主要负责制定和修改和个人养老金有关的法律制度；金融委员会（金融监督院）介绍养老金储蓄制度及其税收优惠政策，以及各金融机构的养老金储蓄产品，并提供专门的咨询服务，努力找到适合每个人的个人养老金产品。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=66176>

（来源：中国基金业协会）

拓展服务外延，国联安基金全面赋能养老投资

我国人口基数大，随着老龄化速度加快，养老服务发展前景广阔。在此背景下，中国太保旗下保险系基金国联安，主动赋能养老投资，充分利用基金管理公司的公募平台优势与机制优势，进一步提升主动投资管理能力。

协同发展赋能养老投资

2018年，中国太保开启“战略转型2.0”，在巩固自身核心业务的同时，逐步丰富“大资管”布局。入主国联安基金，亦成为其中重要一环，有助于更好地服务于保险资金的稳健运用。近一年来，国联安基金在各项业务上积极发挥协同发展作用，壮大了品牌规模，同时也进一步完善了产品线。

作为横跨保险与基金两大资管行业的保险系基金，国联安基金一直以来以出色的投资能力被外界所知。Wind数据显示，截至6月26日，包括股票型、偏股型、灵活配置型、平衡混合型在内的21只基金中，有20只取得正收益，9只跑赢同期上证综指的19.34%。

2019年是养老投资元年。国联安基金把握大势，发行了国联安安享稳健养老一年持有混合（FOF）基金，致力于以固收、稳健为目标立足长期投资，实现资产的稳健增值。养老目标基金的发行，为个人养老投资提供了一站式解决方案，满足了居民养老金保值增值的需求。

全面转型提升核心竞争力

多年来，中国太保在大类资产配置、养老金保险管理、风险管控等方面都极具优势，得到了市场和客户的广泛认可。以“追求可持续回报”为经营目标的国联安基金，积极借鉴集团优势，将养老目标基金作为未来发展的核心业务之一，为养老第三支柱的近期建设添砖加瓦。

在大资管时代，市场与客户的认可度成为资产管理机构发展的“试金石”。只有具备持续竞争力的产品业绩，满足客户多种多样的投资需求，才能赢得市场和客户的持久信赖。国联安基金方面表示，将立足于专业的投资能力，不断满足客户日益增长的理财需求，做到“金融有温度”。

相关负责人亦表示，未来保险系公募或将在大资管变革中迎来发展机遇，通过发挥公募基金的政策与税收优势，将有利于稳定和优化保险资金的投资收益。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=66208>

（来源：深圳新闻网）

社会保障

河北：上调退休人员养老金

经河北省政府同意，人社部、财政部批准，河北省从2019年1月1日起，为2018年12月31日前按规定办理退休手续并按月领取基本养老金的企业和机关事业单位退休人员提高基本养老金水平，上调幅度为2018年退休人员月人均基本养老金水平的5%左右，将惠及454万退休人员。

今年是河北省2005年以来连续第15次调整养老金，也是自2014年10月1日机关事业单位养老保险制度改革以来企业和机关事业单位退休人员第4次同步调整养老金，充分体现了制度公平、规则公平和社会公平。省委、省政府要求各地各部门各单位带着对群众的浓厚感情，周密安排、精心组织，扎实做好这项事关人民群众切身利益的民生实事，确保7月底前将企业退休退职人员增发的养老金发放到位。

按照国家规定，今年的调整退休人员基本养老金工作继续统一实行“定额调整、挂钩调整与适当倾斜相结合”的调整办法。定额调整体现公平，各类退休人员按照统一标准进行调整；挂钩调整体现激励，长缴多得，多缴多得；适当倾斜体现重点关怀，主要是对高龄退休人员、艰苦边远地区退休人员等群体予以照顾。

具体调整办法和标准如下：

定额调整。退休人员每人每月增加40元，退职人员增加22元。

挂钩调整。退休退职人员按照本人缴费年限（含视同缴费年限）每满一年每月增加1.5元（不满一年按一年计算）；按照本人2018年12月发放的月基本养老金的1.4%每月再增加基本养老金；企业退休退职人员本人缴费年限满15年至不满26年期间的增加9元，满26年及以上的增加19元。

倾斜调整。对高龄退休退职人员倾斜，年满70周岁至年满74周岁的增加20元，年满75周岁至年满79周岁的增加30元，年满80周岁以上的增加40元；对艰苦边远地区企业和机关事业单位退休退职人员，按照所在地艰苦边远地区类别增加基本养老金，一类地区每月增加15元，二类地区每月增加20元，三类地区每月增加25元；企业退休军转干部本次调整后其基本养老金达不到当地当年企业退休人员平均养老金水平的，按照国家及河北省有关规定补足到当地企业退休人员平均养老金水平；对1998年9月30日冀劳〔1998〕6号文件实施前，企业因工负伤1-4级完全丧失劳动能力退出工作岗位退休并纳入养老保险基金支付养老金的人员，增资额达不到企业平均调整水平的补足到平均水平。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=66195>

（来源：河北日报）

陕西：提高企业和机关事业单位退休人员基本养老金

7月2日，省人力资源和社会保障厅、省财政厅召开视频会议，安排部署我省退休人员基本养老金调整工作。我省退休人员基本养老金调整继续坚持“并轨”原则，企业和机关事业单位实行统一“定额调整、挂钩调整和适当倾斜相结合”的调整办法。定额调整即每人每月增加54元，挂钩调整与缴费年限和养老金水平双挂钩。此次调整，我省将有266万多名退休人员受益。

据悉，与缴费年限挂钩是指退休人员15年及以内的缴费年限部分，每满1年每人每月增加2元，超过15年的缴费年限部分，每超过1年每人每月增加3元。缴费年限按整年计算后，不足1年的按1年计算。与养老金水平挂钩是指以退休人员本人2018年12月的基本养老金为基数增加1%。增加金额计算到元，不足1元的部分按1元增加。

对高龄退休人员，70至74周岁（1944年1月1日至1948年12月31日出生的），每人每月增加10元；75至79周岁（1939年1月1日至1943年12月31日出生的），每人每月增加20元；80周岁及以上的（1938年12月31日以前出生的），每人每月增加30元。

本次调整的范围是2018年12月31日前按规定办理了退休手续的企业和机关事业单位退休人员，当年退休人员不参加待遇调整。7月底前，企业退休人员基本养老金水平调整工作将全部完成，机关事业单位退休人员养

老金水平调整工作将基本完成。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=66185>

(来源：陕西日报)

江西：我省上调退休人员养老金

7月3日，从省人社厅获悉：我省从2019年1月1日起调整企业和机关事业单位退休人员基本养老金，惠及339万企业和机关事业单位退休人员。

今年是国家自2005年以来连续第15年提高企业退休人员基本养老金水平，也是继2016年之后连续第四年统一安排、同步调整企业和机关事业单位退休人员基本养老金。

按照省人社厅、省财政厅印发的《关于江西省2019年调整退休人员基本养老金的通知》，我省2019年基本养老金总体调整水平按照略高于全省2018年退休人员月人均基本养老金的5%、企业平均增幅略高于机关事业单位平均增幅的原则确定。

此次调整退休人员基本养老金采取定额调整、挂钩调整与适当倾斜相结合的办法，兼顾企业和机关事业单位退休人员，兼顾公平与效率。

定额调整体现公平原则，企业和机关事业单位实行统一标准，退休人员按每人每月38元增加。

挂钩调整体现“长缴多调、多缴多得”的激励机制。企业与缴费年限（含视同缴费年限，下同）挂钩，对缴费年限15年以下（含15年）的每人每月增加45元；缴费年限超过15年的人员，按每满一年增加3元调整。机关事业单位与基本养老金水平挂钩，每人每月按本人2018年12月份基本养老金的2.8%增加。

倾斜调整体现对退休早、基本养老金水平偏低的各类群体的统筹照顾，企业和机关事业单位实行统一标准，年满70周岁不满80周岁的高龄人员，每人每月增加30元；年满80周岁以上的高龄人员，每人每月增加40元。

选择一次性缴费参保的超过退休年龄人员，继续执行统一的企业退休人员调整政策。此外，对基本养老金偏低的企业退休军转干部，有关政策仍按赣府厅发〔2008〕11号文件的原则执行。

省人社厅、省财政厅要求，企业退休人员调增的基本养老金（含从2019年1月起补发的资金），要确保在7月底前发放到位；已参加机关事业单位养老保险的退休人员调增的基本养老金，也要确保在7月底前基本发放到位。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=66172>

(来源：江西日报)

甘肃：从今年一月一日起调整退休人员基本养老金

省人社厅、省财政厅近日下发通知，决定从2019年1月1日起调整退休人员基本养老金，7月底前确保将调整增加的基本养老金发放到位。

调整范围：2018年12月31日前已按规定办理退休手续（含符合规定推迟办理退休手续）的企业、机关事业单位退休（职）人员，其中含新中国成立前参加革命工作的退休老工人、按照国发〔1978〕104号文件规定办理退职手续的人员、2018年12月31日前已纳入城镇企业职工基本养老保险社会统筹管理的“五七工、家属工”和被征地农民等人员。

调整标准：采取定额调整、挂钩调整与适当倾斜相结合的办法，定额调整体现公平原则，挂钩调整体现“长缴多得”、“多缴多得”的激励机制，适当倾斜调整体现对部分特殊群体的倾斜。

定额调整：企业、机关事业单位退休（职）人员（不含“五七工、家属工”、被征地农民）每人每月增加50元；“五七工、家属工”、被征地农民每人每月增加32元。

挂钩调整：与缴费年限挂钩。企业、机关事业单位退休（职）人员（不含“五七工、家属工”），本人缴费年限15年及以下的部分，每人每月增加18元；本人缴费年限15年以上的部分，缴费年限每满1年，每人每月增加2元。缴费年限不满1年按1年计算。全部缴费年限中不含特殊工种、高海拔地区等折算年限。与基本养老金水平挂钩。企业退休（职）人员以2018年12月份本人发放基本养老金（含12月份办理退休手续人员核定的基本养老金）为基数，每人每月增加1.5%；机关事业单位退休（职）人员以2018年同类人员月平均基本养老金为基数，每人每月增加1.5%。

倾斜调整：2018年12月31日前，企业、机关事业单位退休（职）人员年满70周岁不满75周岁的人员每人每月增加20元；年满75周岁不满80周岁的人员每人每月增加25元；年满80周岁及以上人员每人每月增加30元。年龄计算以退休审核机关认定的出生年月为准。

企业退休（职）人员（不含“五七工、家属工”和被征地农民）每人每月增加16元；企业、机关事业单位退休（职）人员（不含“五七工、家属工”、被征地农民）按参保单位所在地确定的一至五类艰苦边远地区类别，每人每月分别增加2元、3元、5元、9元和15元。企业退休的军队转业干部，本次调整后月基本养老金低于2696元的，调整到2696元。

企业退休人员调整基本养老金由各级社会保险经办机构负责核定、发放；已纳入机关事业单位养老保险基金发放的由各级社会保险经办机构负责核定、发放；未纳入机关事业单位养老保险基金发放的，由退休人员所在单位填报《2019年机关事业单位退休人员基本养老金调整审核表》，经各级社会保险经办机构审核通过后，按原资金支付渠道发放落实。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=66207>

(来源：每日甘肃)

政府购买服务

辽宁：阜新市民政局阜新市社会养老院公建民营项目养老服务运营机构采购公开招标公告二次公告

阜新市佳音工程项目管理有限公司受阜新市民政局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对阜新市社会养老院公建民营项目养老服务运营机构采购进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：阜新市社会养老院公建民营项目养老服务运营机构采购

项目编号：2019.FXJY.ZC.025

项目联系方式：

项目联系人：谭先生

项目联系电话：0418-2828858

采购单位联系方式：

采购单位：阜新市民政局

地址：阜新市细河区解放大街33-3号

联系方式：谭先生0418-2828858

代理机构联系方式：

代理机构：阜新市佳音工程项目管理有限公司

代理机构联系人：王女士0418-2799851转881

代理机构地址：辽宁省阜新市细河区龙城路5-2号融源大厦10层

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

为促进公办养老机构改革，鼓励和引导社会力量参与发展养老服务业，加快推进我市养老服务社会化、市场化，拟对市社会养老院实施公建民营，委托给社会力量组织运营，打造成全市一流的集养老、康复、医疗于一体的养老机构，具体服务内容详见招标文件。

本项目采购内容为1个合同包，投标人对所投包的采购内容必须全投，否则其投标无效。阜新市社会养老院公建民营项目养老服务运营机构采购

二、投标人的资格要求：

1.国内工商登记注册，具备法人或者其他组织的营业执照等证明文件，有能力提供本次采购项目及所要求的服务。2.参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录及具有良好信用信息的声明。3.具有养老服务或医疗、健康服务业从业经历和经验（应满三年以上且持续盈利），有完善的养老机构管理制度，具备培训护理人员的能力，有良好的社会口碑和信誉度。有医疗从业经历和经验的应具备市级卫生部门批准的二级医疗机构资质及城镇职工医保、城镇居民医保、新农合定点医疗机构资质。同时，应针对服务对象专门设立老年病科，更有针对性地为老服务。4.本项目不允许联合体投标。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：118.25万元（人民币）

时间：2019年07月05日08:00至2019年07月11日16:00(双休日及法定节假日除外)

地点：阜新市佳音工程项目管理有限公司1004室

招标文件售价：¥ 500.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：现场购买携带以下材料：①本公告第二项所要求的所有证书复印件加盖公章；②具有养老服务或医疗、健康服务业从业经历和经验证明文件及近三年经审计的财务报告复印件加盖公章；③法定代表人授权书或法定代表人资格证明文件；④被授权人身份证；⑤参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录及具有良好信用信息的声明；⑥投标单位授权委托代理人应具有与本单位签订的经人社部门认定盖章的劳动合同或社会养老保险关系证明原件及复印件。

四、投标截止时间：2019年07月25日14:00

五、开标时间：2019年07月25日14:00

六、开标地点：

阜新市佳音工程项目管理有限公司1016室

七、其它补充事宜

无

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

本项目需落实的节能环保、 中小微型企业扶持支持监狱企业发展、促进残疾人就业等相关政府采购政策详见招标文件。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=66194>

(来源：中国政府采购网)

福建：永春县民政局居家养老服务项目服务类采购项目招标公告

受永春县民政局委托，福建津和工程项目管理有限公司对[350525]C[GK]2019001、永春县民政局居家养老服务项目服务类采购项目组织进行公开招标，现欢迎国内合格的投标人前来投标。

1、招标编号：[350525]C[GK]2019001

2、项目名称：永春县民政局居家养老服务项目服务类采购项目

3、招标内容及要求：

4、采购项目需要落实的政府采购政策：促进残疾人就业，执行《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号），适用于（合同包1）。信用记录，适用于（合同包1），按照下列规定执行：（1）投标人应在（招标文件要求的截止时点）前分别通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询并打印相应的信用记录（以下简称：“投标人提供的查询结果”），投标人提供的查询结果应为其通过上述网站获取的信用信息查询结果原始页面的打印件（或截图）。（2）查询结果的审查：①由资格审查小组通过上述网站查询并打印投标人信用记录（以下简称：“资格审查小组的查询结果”）。②投标人提供的查询结果与资格审查小组的查询结果不一致的，以资格审查小组的查询结果为准。③因上述网站原因导致资格审查小组无法查询投标人信用记录的（资格审查小组应将通过上述网站查询投标人信用记录时的原始页面打印后随采购文件一并存档），以投标人提供的查询结果为准。④查询结果存在投标人应被拒绝参与政府采购活动相关信息的，其资格审查不合格。

5、供应商的资格要求：

招标文件规定的其他资格证明文件（若有）1、（强制类节能产品证明材料，若有，应在此处填写）；2、（按照政府采购法实施条例第17条除第“（一）-（四）”款外的其他条款规定填写投标人应提交的材料，如：采购人提出特定条件的证明材料、为落实政府采购政策需满足要求的证明材料（强制类）等，若有，应在此处填写）。※1上述材料中若有与“具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料”有关的规定及内容在本表b1项下填写，不在此处填写。※2投标人应按照招标文件第七章规定提供。

具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料（若有）1、招标文件要求投标人提供“具备履行合同所必需的设备和专业技术能力专项证明材料”的，投标人应按照招标文件规定在此项下提供相应证明材料复印件。2、投标人提供的相应证明材料复印件均应符合：内容完整、清晰、整洁，并由投标人加盖其单位公章。

6、购买招标文件时间、地点、方式或事项：

招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)注册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目进行报名及下载招标文件(请根据项目所在地，登录对应的（省本级/市级/区县）福建省政府采购网上公开信息系统报名），否则投标将被拒绝。

7、招标文件售价：0元

8、供应商报名开始时间：2019-07-0411:00报名截止时间:2019-07-1911:00

9、投标截止时间：2019-07-2509:30(北京时间)，供应商应在此之前将密封的投标文件送达（开标地点），逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝接收。

10、开标时间及地点：2019-07-2509:30，永春县八二三中路县公共资源交易中心展览城二楼（联系电话：0595-23885901）

11、公告期限：5个工作日。

12、本项目采购人：永春县民政局

地址：永春县桃城镇东南街32号

联系人姓名：林庶培

联系电话：0595-23882936

采购代理机构：福建津和工程项目管理有限公司

地址：泉州市永春县探花山工业区A06幢3楼

项目联系人：林锦瑞

联系电话：0595-23805111

网址：zfcg.czt.fujian.gov.cn

开户名：福建津和工程项目管理有限公司

福建津和工程项目管理有限公司

2019-07-04

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=66210>

(来源：中国政府采购网)

广西：博白县民政局博白县博白镇农村养老服务中心工程更正公告

项目名称：博白县博白镇农村养老服务中心工程

项目编号：YLZC2019-J2-64831-GXBZ

一、项目联系方式：

项目联系人：冯家裕

项目联系电话：0775-8313288

二、原公告名称及地址时间等：

首次公告日期：2019年07月02日

本次变更日期：2019年07月04日

原公告项目名称：博白县民政局博白县博白镇农村养老服务中心工程竞争性谈判公告

原公告地址：http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/jxtpgg/201907/t20190702_12376695.htm

三、更正事项、内容：

各竞标人：

一、项目名称：博白县博白镇农村养老服务中心工程

二、项目编号：YLZC2019-J2-64831-GXBZ

三、招标人名称：博白县民政局

地址：玉林市博白县人民北路

联系人及电话：陈开源0775-8239073

四、招标代理机构名称：广西百泽工程项目管理有限公司

地址：博白县博白镇六十米大道南边农贸市场一区5-12号

项目联系人：冯家裕联系电话：0775-8313288，18077684347

五、首次公告日期：2019年7月2日；

六、更改日期：2019年7月4日；

七、现在对7月2日发布的竞争性谈判公告部分内容作出如下更改：

原公告“现场踏勘由竞标人的法人（带身份证原件及法人证明原件）和项目经理（带注册建造师证和B证及身份证原件）自行亲临现场踏勘，了解项目实施及施工现场可能遇到各种情况。所产生的费用竞标单位自理。踏勘时由博白镇柯木村委介绍项目情况并出具现场踏勘证明（无上述原件材料村委有权拒绝出具证明材料），无现场踏勘证明材料竞标无效”。现内容更改为“本项目由业主方统一组织现场踏勘，现场踏勘时间定于2019年7月8日上午09时30分，集合地点：博白镇柯木村委，联系人：冯有政；联系电话：13878031899，现场踏勘由竞标人的法人（带身份证原件及法人证明原件）和项目经理（带注册建造师证和B证及身份证原件）自行亲临现场踏勘，了解项目实施及施工现场可能遇到各种情况。所产生的费用竞标单位自理。踏勘时由博白镇柯木村委介绍项目情况并出具现场踏勘证明（无上述原件材料村委有权拒绝出具证明材料），无现场踏勘证明材料

竞标无效。”采购文件中对应的现场踏勘时间地点均更改为此内容。

采购文件其他内容不变，如与上述更改有冲突，请各竞标人按上述更改公告内容执行。

特此公告！

广西百泽工程项目管理有限公司

2019年7月4日

四、其它补充事宜：

五、联系方式：

采购单位名称：博白县民政局

采购单位地址：玉林市博白县人民北路

采购单位联系方式：陈开源0775-8239073

采购代理机构全称：广西百泽工程项目管理有限公司

采购代理机构地址：博白县博白镇六十米大道南边农贸市场一区5-12号

采购代理机构联系方式：冯家裕0775-8313288，18077684347

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=66214>

(来源：中国政府采购网)

安徽：无为县社区居家养老政府购买服务项目

项目编号：WH09CG2019FW4578

安徽邦大工程咨询有限公司受无为县民政局委托，现对无为县社区居家养老政府购买服务项目进行国内公开招标，欢迎具备条件的国内投标供应商参加投标。

一项目名称：无为县社区居家养老政府购买服务项目（本项目投标文件须为电子文件）

二采购人：无为县民政局采购人地址：安徽省无城镇

联系人：宋股长联系电话：0553-6367600

三项目基本情况

1、招标内容：通过建设居家养老信息化服务平台和智慧化社区实体服务站，建立老年人养老状况信息库和服务台账。根据服务对象（无城地区70周岁及以上低保、分散供养的五保对象老人和有居家养老服务要求的社会老人）需求，安排服务人员上门，全方位为老人提供包括助医、助洁、助餐、助浴、紧急救援等居家养老服务。并承担县民政局委托的其他养老服务事项和项目考核任务。

2、资金来源：“省级财政资金”“本级财政资金”“县区级财政资金”“自筹资金”其他（请说明资金来源及比例）：

3、项目预算：1700000.00元

4、项目最高限价：1700000.00元（投标报价不得高于最高限价）

5、实施地点：无为县无城镇

6、实施时间：同合同签订时间

7、项目性质：政府投资

四投标人的资格条件

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的投标人资格条件。

2、独立法人资格：t是，“否

3、投标人资质要求：依法在民政部门登记成立或经国务院批准予登记的社会组织，或依法在工商管理登记成立的机构；营业执照的经营范围包含养老服务相关内容。

4、其他资格条件：无

5、联合体投标：t不接受，“接受，联合体投标要求如下：

五招标文件的获取

1、报名时间：2019年07月05日09:00至2019年07月18日17:00

2、报名方式：凡有意参加投标者，请于报名时间内登录芜湖市公共资源交易中心网上招投标系统进行报名，下载招标文件。

3、招标文件价格:每套人民币0元整,招标文件售后不退

六投标截止时间和开标时间：2019年07月25日10:30

开标地点：芜湖市公共资源交易中心开标室（详见开标区电子显示屏）

七投标保证金缴纳

1、缴纳金额：人民币壹万柒仟圆整（¥17000.00），所有投标人均需提交足额投标保证金。

2、缴纳时间：投标保证金的到账截止时间为开标日前1个工作日上午10时。

3、缴纳要求投标保证金必须从投标人基本账户汇入到下述指定账户，从其他账户汇出或未到达指定账户的投标将被视为无效投标。

4、缴纳账户信息（任选其一）：

（1）账户一：

开户单位：芜湖市公共资源交易中心

开户银行：徽商银行芜湖南湖路支行

账号：1101801021000587877203040

（2）账户二：

开户单位：芜湖市公共资源交易中心

开户银行：中国银行芜湖市分行

账号：176748256686

八招标代理机构及联系方式

招标代理机构名称安徽邦大工程咨询有限公司

地址：安徽省芜湖市无为县濡须路1#

招标代理机构联系人：吴芳电子邮箱：1150073051@qq.com

电话：18205538288传真：0553-2530801

九芜湖市公共资源交易中心联系方式

保证金窗口联系电话：0553-3870671或3870396

技术咨询电话：0553-3121801

十其他事项说明

1、本项目需落实的中小微型企业扶持等相关政府采购政策详见招标文件。

2、注册事项：本项目只接受芜湖市投标企业（供应商）会员库已审核通过的会员报名，会员通过芜湖市公共资源交易中心网上招投标交易系统报名，未入库的潜在投标人请及时办理入库手续（具体详见芜湖市公共资源交易中心网站发布的入库通知）。因未及时办理入库手续导致无法报名的，责任自负。

3、信用标：

t本项目未启用信用标（信用标得分一律为基本分）。

“本项目启用信用标（信用标评审计分依据为市公共资源交易诚信评价信息系统获取分数）。

4、代理服务费：

（1）支付方：“招标人；t中标人。

（2）支付标准：

t按《关于招标采购代理服务费等有关事项的通知》（公管【2016】139号文）执行。

“按竞价结果元收取。

“其他：。

十一公告期限：本项目公告期限为5个工作日。

十二项目采购需求：具体详见附件。

采购人：无为县民政局
采购代理机构：安徽邦大工程咨询有限公司
2019年07月04日
<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=66215>

(来源：中国政府采购网)

辽宁：大连新机场沿岸商务区建设发展有限公司前关三合庭苑养老服务中心项目等更正公告

大连华彩工程咨询有限公司受大连新机场沿岸商务区建设发展有限公司的委托，就“前关三合庭苑养老服务中心项目、大连空港新城国际教育综合服务中心项目、大连空港新城国际学校师生公寓项目”项目（项目编号：HCCG1905009）组织采购，评标工作已经结束，成交结果如下：

一、项目信息

项目编号：HCCG1905009

项目名称：前关三合庭苑养老服务中心项目、大连空港新城国际教育综合服务中心项目、大连空港新城国际学校师生公寓项目

项目联系人：董子健

联系方式：82440355

二、采购单位信息

采购单位名称：大连新机场沿岸商务区建设发展有限公司

采购单位地址：甘井子区大连湾街道拉树房

采购单位联系方式：杨清丽

三、采购代理机构信息

采购代理机构全称：大连华彩工程咨询有限公司

采购代理机构地址：大连市沙河口区联合路9号

采购代理机构联系方式：董子健0411-82440355

四、成交信息

招标文件编号：HCCG1905009

本项目招标公告日期：2019年05月22日

成交日期：2019年07月04日

总成交金额：0.0万元（人民币）

成交供应商名称、地址及成交金额：

一标段成交单位：泰桑国际工程有限公司。成交费率：98%。

二标段成交单位：大连德欣建筑装饰设计工程有限公司。成交费率：99.6%。

三标段成交单位：大连举旌建设工程有限公司。成交费率96%。

本项目代理费总金额：5.04万元（人民币）

本项目代理费收费标准：

详见招标公告

谈判小组、询价小组、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单：

任军、杨晓萍、杨连幸、于黎、李亚琴、杨清丽、高巍。

五、项目用途、简要技术要求及合同履行日期：

情况说明：由于大连东奥亚建设集团有限公司提交弃标函，各标段按评审排名依次顺延成交单位。（详细内容以本中选公告为准）

前关三合庭苑养老服务中心项目、大连空港新城国际教育综合服务中心项目、大连空港新城国际学校师生公寓项目

中选公告

大连华彩工程咨询有限公司受大连新机场沿岸商务区建设发展有限公司的委托对前关三合庭苑养老服务中心项目、大连空港新城国际教育综合服务中心项目、大连空港新城国际学校师生公寓项目进行了竞争性磋商。评审工作已于2019年6月5日结束，现将磋商结果公告如下：

1、项目名称：前关三合庭苑养老服务中心项目、大连空港新城国际教育综合服务中心项目、大连空港新城国际学校师生公寓项目

2、招标人名称：大连新机场沿岸商务区建设发展有限公司

3、招标代理机构：大连华彩工程咨询有限公司

地址：大连市沙河口区联合路9号北1门5楼，联合路与鞍山路交汇处

联系人：董子健、王超逸

电话：0411-82440355

4、成交公告发布日期：2019年6月24日

5、项目主要内容：

前关三合庭苑养老服务中心项目、大连空港新城国际教育综合服务中心项目、大连空港新城国际学校师生公寓项目，共分为三个标段，具体如下：

一标段：前关三合庭苑养老服务中心项目，建筑面积约8400㎡，按照采购人提供施工图纸及装修改造要求进行装修改造施工，包括改造施工，墙面、地面、天棚、内门、内窗装饰装修，内厅、卫生间、厨房装饰装修及配套的水暖、电气、弱电（建筑智能化）等工程施工，部分主材为甲供，具体内容以采购人确认的施工图纸及装修改造要求为准，具体要求详见项目需求及要求；

二标段：大连空港新城国际教育综合服务中心项目，约8666.09㎡,包括改造施工，墙面、地面、天棚、内门、内窗装饰装修，内厅、卫生间、厨房装饰装修及配套的水暖、电气、消防、弱电（建筑智能化）等工程施工，部分主材为甲供，具体内容以采购人确认的施工图纸及装修改造要求为准，具体要求详见项目需求及要求；

三标段：大连空港新城国际学校师生公寓项目，约6395.2㎡,包括改造施工，墙面、地面、天棚、内门、内窗装饰装修，内厅、卫生间、厨房装饰装修及配套的水暖、电气、弱电（建筑智能化）等工程施工，部分主材为甲供，具体内容以采购人确认的施工图纸及装修改造要求为准，具体要求详见项目需求及要求；

本项目一标段装修改造费约：300万元，二标段装修改造费约：300万元，三标段装修改造费约：300万元。（详细内容见磋商文件）

6、评审小组名单：杨清丽、高巍、任军、杨晓萍、杨连幸、于黎、李亚琴。

7、一标段成交单位：泰桑国际工程有限公司。成交费率：98%。

二标段成交单位：大连德欣建筑装饰设计工程有限公司。成交费率：99.6%。

三标段成交单位：大连举旌建设工程有限公司。成交费率96%。

8、成交日期：2019年7月4日

六、成交标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求：

前关三合庭苑养老服务中心项目、大连空港新城国际教育综合服务中心项目、大连空港新城国际学校师生公寓项目，共分为三个标段，具体如下：

一标段：前关三合庭苑养老服务中心项目，建筑面积约8400㎡，按照采购人提供施工图纸及装修改造要求进行装修改造施工，包括改造施工，墙面、地面、天棚、内门、内窗装饰装修，内厅、卫生间、厨房装饰装修及配套的水暖、电气、弱电（建筑智能化）等工程施工，部分主材为甲供，具体内容以采购人确认的施工图纸及装修改造要求为准，具体要求详见项目需求及要求；

二标段：大连空港新城国际教育综合服务中心项目，约8666.09㎡,包括改造施工，墙面、地面、天棚、内门、内窗装饰装修，内厅、卫生间、厨房装饰装修及配套的水暖、电气、消防、弱电（建筑智能化）等工程施工，部分主材为甲供，具体内容以采购人确认的施工图纸及装修改造要求为准，具体要求详见项目需求及要求；

三标段：大连空港新城国际学校师生公寓项目，约6395.2㎡,包括改造施工，墙面、地面、天棚、内门、内窗装饰装修，内厅、卫生间、厨房装饰装修及配套的水暖、电气、弱电（建筑智能化）等工程施工，部分主材为甲供，具体内容以采购人确认的施工图纸及装修改造要求为准，具体要求详见项目需求及要求；

本项目一标段装修改造费约：300万元，二标段装修改造费约：300万元，三标段装修改造费约：300万元。（详细内容见磋商文件）

七、其它补充事宜

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=66216>

(来源：中国政府采购网)

关于我们



中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123

官网：www.CNSF99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号

办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com

电话：010-68316105/6

传真：010-85325039



小助手微信



官方公众号

内部刊物仅供参考